# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Prix sur demande

VISITE GUIDEE :

Belle propriété de luxe avec piscine à débordement, située à la frontière de Monaco, jouissant d'une vue panoramique sur la mer et le Cap Ferrat. La villa principale offre de belles finitions, des beaux espaces de vie ouvrant sur une magnifique terrasse avec piscine, 3 suites, une salle de cinéma (qui peut être également utilisée en une chambre supplémentaire), une salle de douche et un bureau équipé. La villa d'amis est composée de 2 chambres avec salles de bains, un séjour et une cuisine équipée. La propriété possède également un studio indépendant et une salle de fitness. Parking pour plusieurs voitures.

**REF: LF105**

### CARACTÉRISTIQUES

| | |
|---|---|
| m² | *500 m² |
| | Excellent état |
| | 6 |
| | Exposition est |
| | Vue mer |

*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

### Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

# Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

# Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

# VILLA PETIT REVE

## CAP-D'AIL

## Villa familiale avec vue mer à Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex