VILLA ALVORADA

CAP-D'AIL

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail

Prix sur demande

VISITE GUIDEE :

Superbe villa en position dominante bénéficiant d'un magnifique terrain d'un hectare, à 10 minutes de Monaco. La villa, récemment rénovée, se compose d'un vaste séjour, salle à manger, cuisine indépendante, une chambre de Maître avec salle de bains et dressing en suite, 2 chambres avec salle de douche en suite, bureau/chambre, une buanderie, une maison d'amis avec 2 chambres et une salle de bains, garage pour 3 voitures et de nombreux parkings. La propriété bénéficie de belles terrasses, d'une vue panoramique sur la mer, le Cap Ferrat et la Principauté de Monaco. Le vaste jardin paysagé entoure la propriété et profite d'un large jacuzzi avec vue mer.

REF: LF107

CARACTÉRISTIQUES

m²	*400 m²
	Excellent état
	5
	Exposition sud
	Vue mer

*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

VILLA ALVORADA

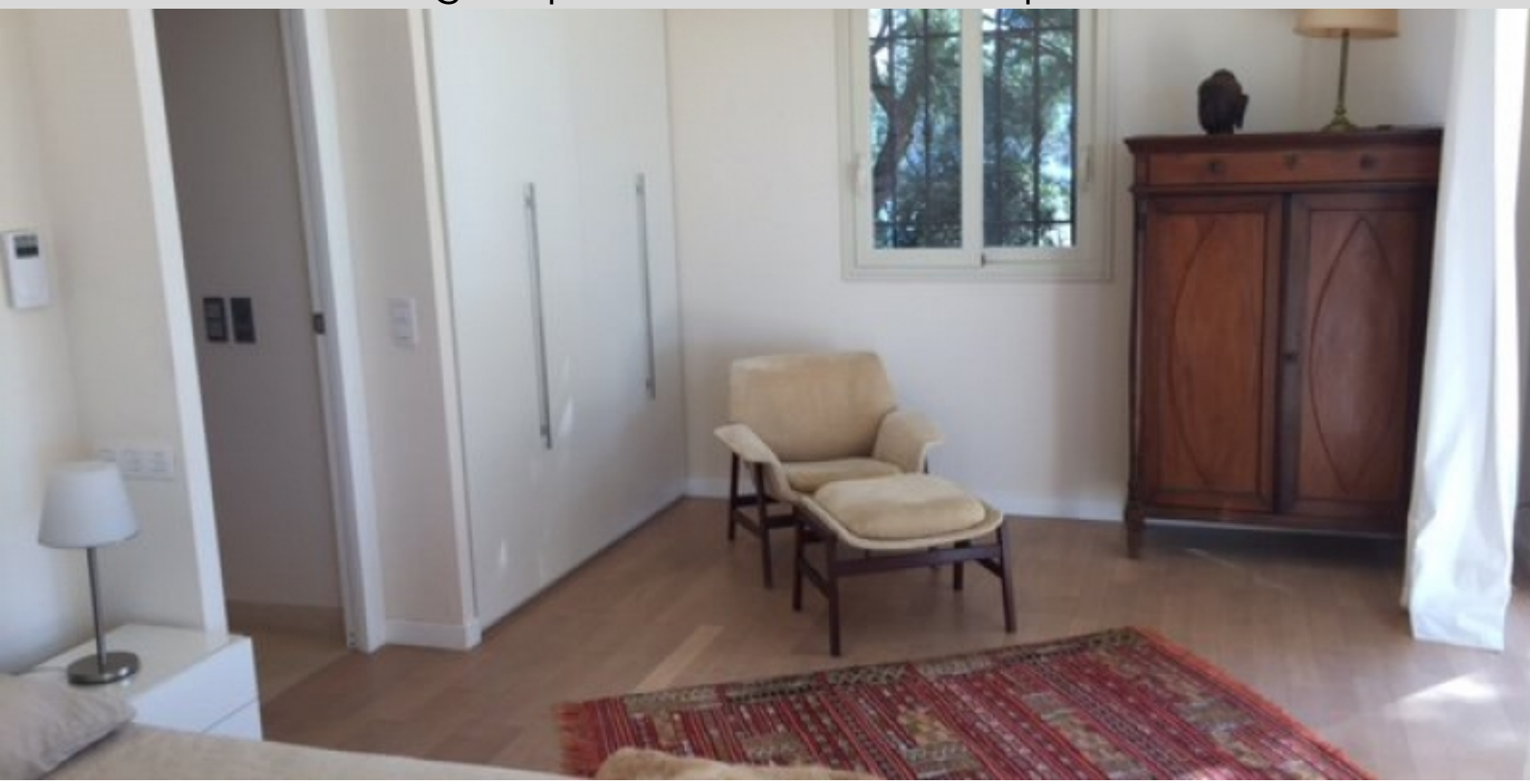
CAP-D'AIL

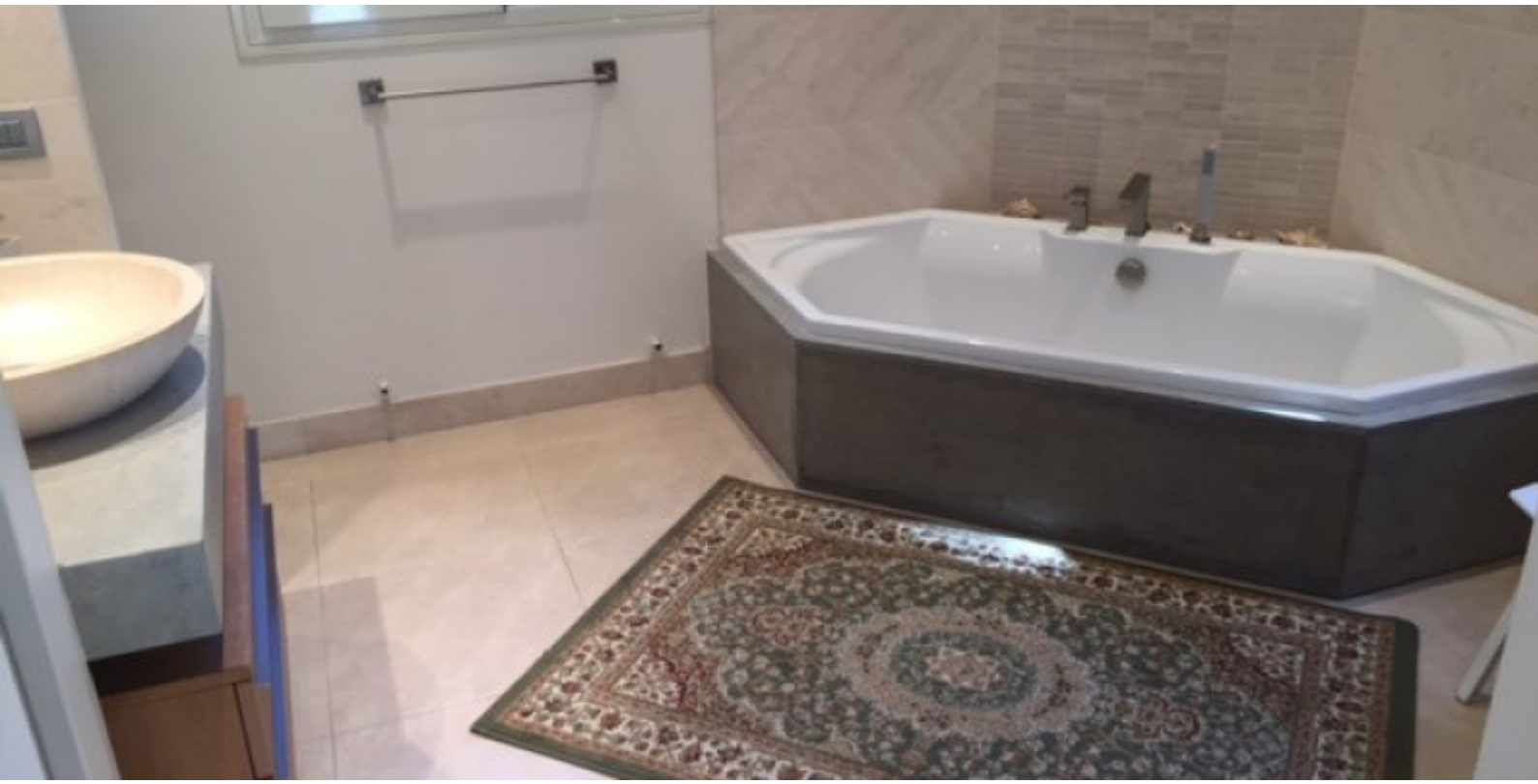
Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail





VILLA ALVORADA

CAP-D'AIL

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

VILLA ALVORADA

CAP-D'AIL

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

VILLA ALVORADA

CAP-D'AIL

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail

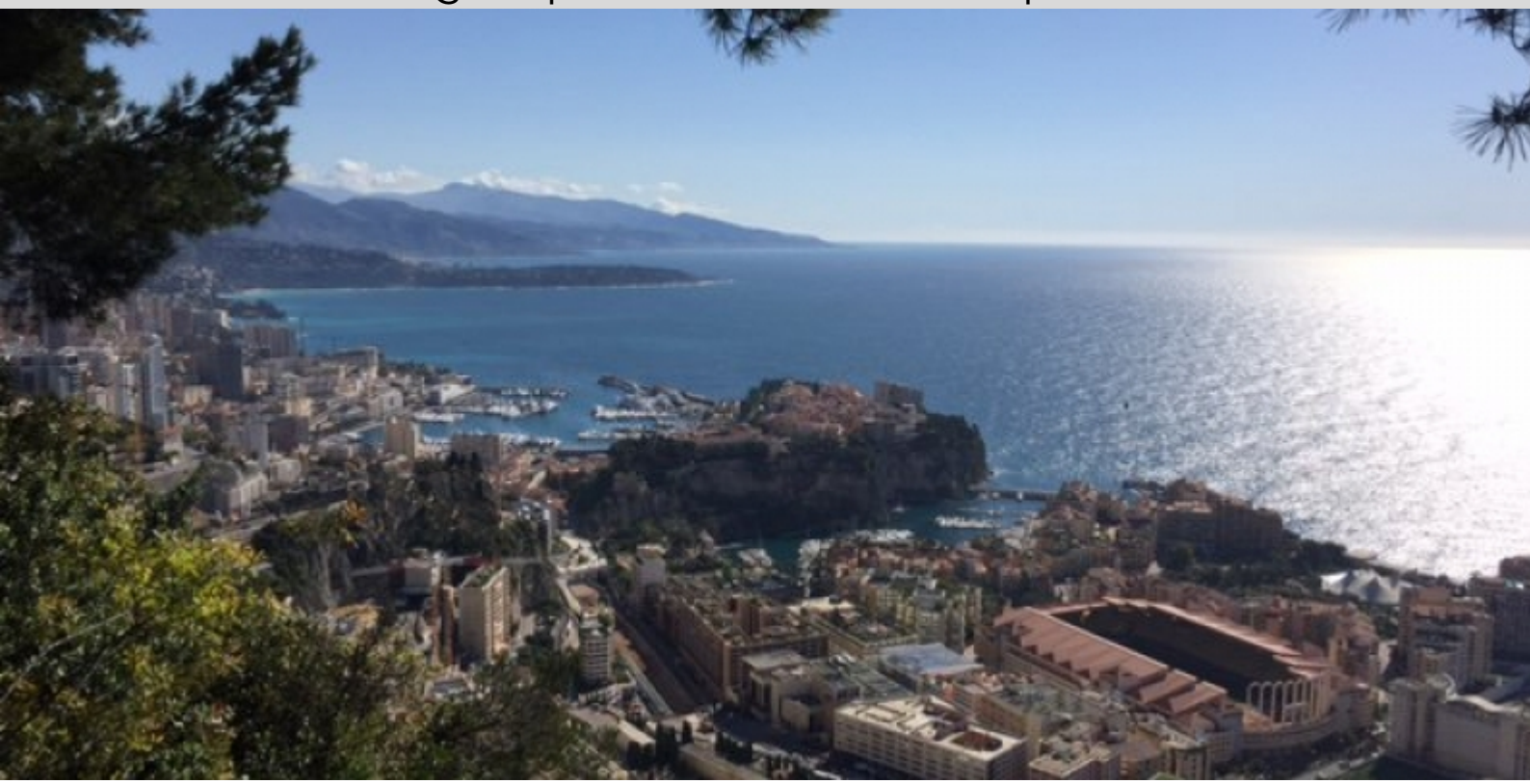
Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

VILLA ALVORADA

CAP-D'AIL

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail



Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

VILLA ALVORADA

CAP-D'AIL

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail

VILLA ALVORADA

CAP-D'AIL

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail

Magnifique Villa - Vue mer - Cap d'Ail