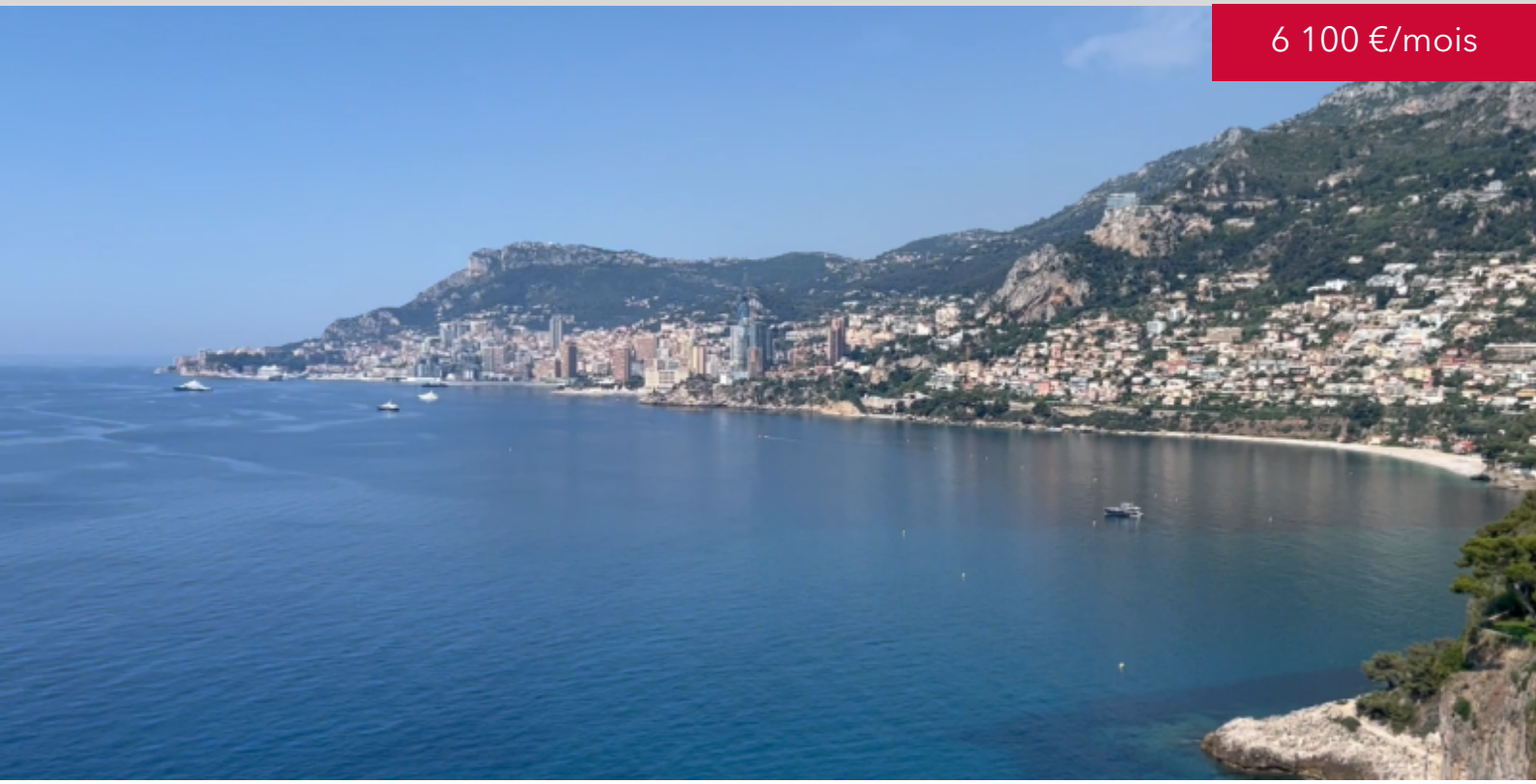
REGARD SUR MONACO

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

6 100 €/mois



VISITE GUIDEE :

Magnifique PENTHOUSE surplombant la mer situé à quelques pas de la frontière monégasque dans un immeuble de standing avec piscine, conciergerie, parkings visiteur, dans un environnement calme.
D'une surface habitable de 120 M2, il se compose de :
- au 3ème étage : hall d'entrée avec placards, triple séjour/salle à manger de 58 M2 sur grande terrasse circulaire côté mer, une chambre de Maître en façade sur terrasse avec placards et salle de douches complète, une chambre à l'arrière sur balcon avec placard et salle de douches complète, cuisine équipée sur balcon à l'arrière, un escalier menant
- au 4ème étage : grande terrasse roof/solarium d'une surface d'environ 204 M2 avec local technique.
Il jouit d'une vue époustouflante sur la mer et la Principauté de Monaco
Loué avec un box.

REF: LF341

CARACTÉRISTIQUES

m²	*120 m²
	73 m²
	Excellent état
	2
	Exposition sud
	Vue mer, panoramique

*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

RARE : PENTHOUSE SURPLOMBANT LA MER LIMITROPHE MONACO

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex