



Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

840 000 €



VISITE GUIDEE :

Idéalement situé en front de mer à Roquebrune-Cap-Martin, dans un immeuble de standing avec piscine, salle de sport et salle de jeux pour enfants, ce bel appartement de 3 PIECES, entièrement rénové avec des matériaux de qualité et meublé, bénéficie d'une super vue mer.

Exposé Sud /Sud-Est, il se compose de : hall d'entrée, séjour donnant sur une belle terrasse avec vue panoramique sur la mer, grande cuisine indépendante donnant sur balcon, buanderie, WC invités, 2 chambres (dont une en façade) et une salle de douches complète.

Le bien est vendu avec une grande cave et un garage fermé avec prise électrique en sous-sol.

Bien en copropriété: Oui

Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH)

Charges mensuelles de copropriété: xxx€

Taxe foncière: xxxx€

Diagnostics: en cours

Consommation Energétiques: x - xxxKwh/m2/an

Emission GES: x - xxxKgCO2/m2/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

REF: VF351

CARACTÉRISTIQUES



*69 m²



18 m²



Rénové



2



Exposition sud



Vue mer, panoramique

*surface commercialisable



Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique





Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique





Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique





Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique





Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique





Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique





Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique





Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

