



## 5 PIECES PROCHE DU JARDIN EXOTIQUE

16 500 000 €



### VISITE GUIDEE :

Magnifique appartement de Maître formant l'étage entier, dans une résidence de grand luxe située dans un quartier calme et résidentiel de la Principauté, non loin du Jardin Exotique. L'immeuble a été décoré par un célèbre designer, Jacques Garcia. Il bénéficie de prestations de haut de gamme, de matériaux de qualité, d'une salle de fitness, concierge 24H/24.

D'une surface totale de 456 M2, il se compose de : hall d'entrée, spacieux séjour, salle à manger, trois chambres chacune avec sa salle de bains attenante et dressing. Accès par un ascenseur direct.

Il jouit d'une terrasse de 34 M2 avec une vue sur la ville.

Vendu avec deux caves et deux parkings.

**REF: VM2196**

### CARACTÉRISTIQUES



\*456 m²



35 m²



Excellent état



3



Vue ville

\*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



5 PIECES PROCHE DU JARDIN EXOTIQUE







5 PIECES PROCHE DU JARDIN EXOTIQUE





5 PIECES PROCHE DU JARDIN EXOTIQUE







5 PIECES PROCHE DU JARDIN EXOTIQUE





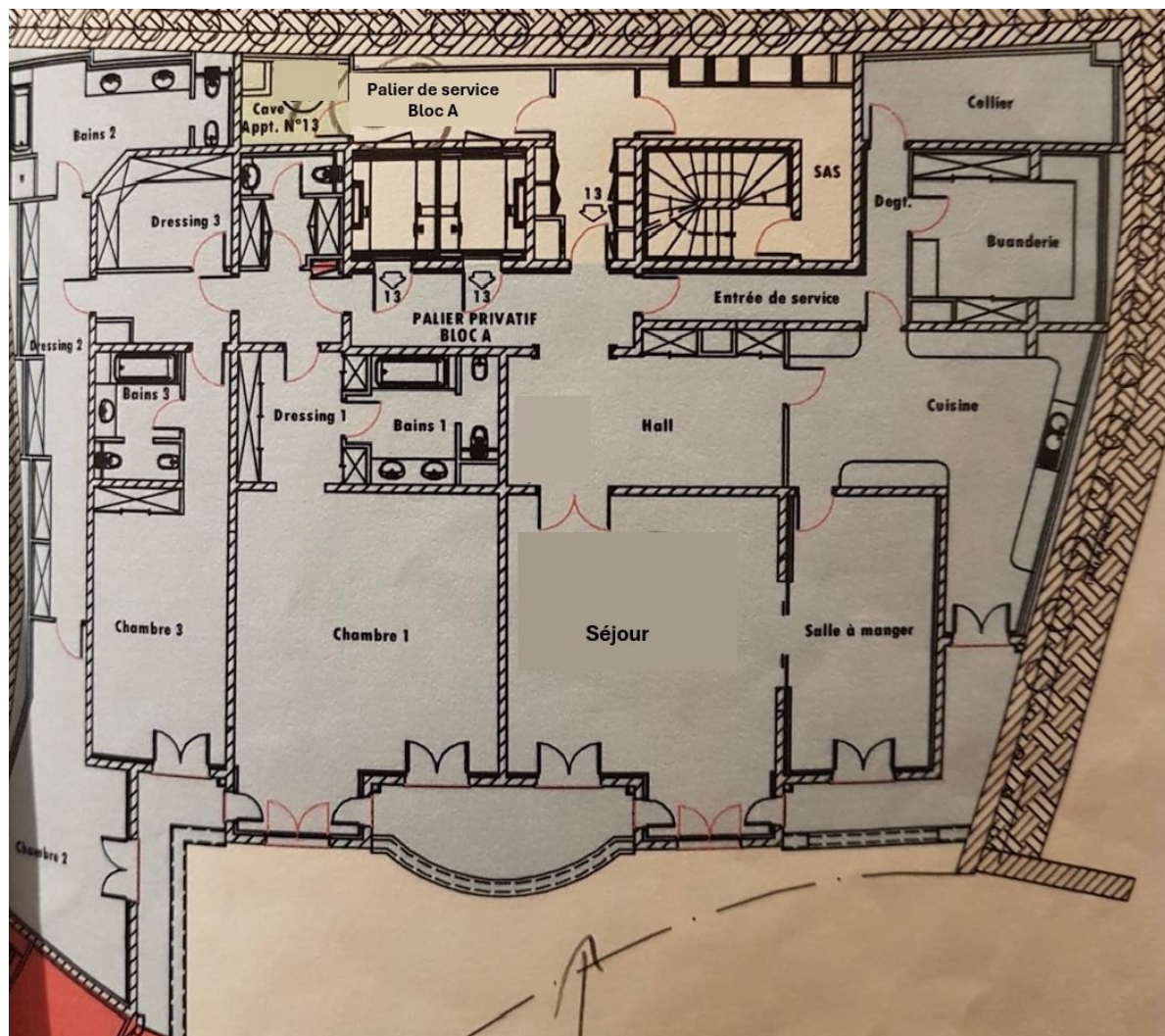
5 PIECES PROCHE DU JARDIN EXOTIQUE





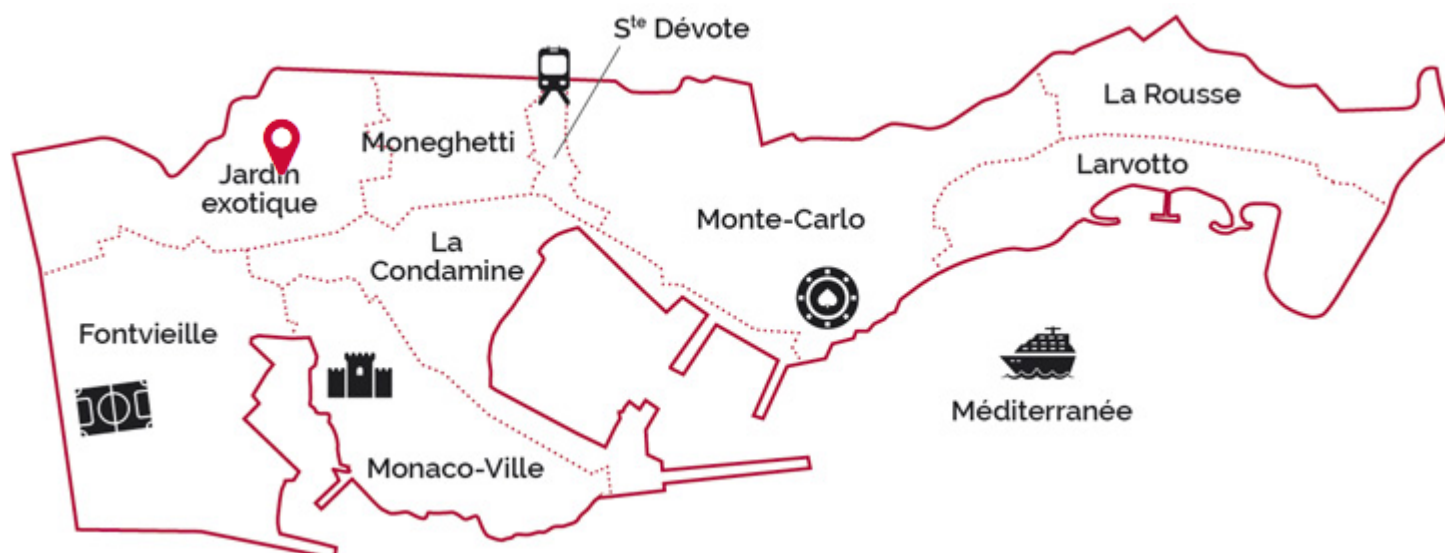


## 5 PIECES PROCHE DU JARDIN EXOTIQUE





## 5 PIECES PROCHE DU JARDIN EXOTIQUE



legal Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.