





DESCRITTIVO:

Situata in una tranquilla zona residenziale di Eze, a soli 20 minuti da Monaco, questa magnifica villa in stile provenzale, completamente ristrutturata in stile moderno, gode di una bellissima vista sul mare.

La villa, disposta su tre livelli, è composta da:

- Piano terra: ingresso, soggiorno/sala da pranzo, cucina open space, bagno con doccia, ripostiglio, piacevole terrazza con vista panoramica, accesso al giardino e alla piscina.
- Primo piano: camera da letto e spogliatoio in mansarda.
- Piano inferiore: 2 camere da letto con bagno con doccia. Da una delle camere da letto si accede al giardino.

La villa dispone di un incantevole giardino con zona colazione, una bella piscina e un posto auto.

REF: VF403

INFORMAZIONI	
$\uparrow \overline{\mathbb{m}^2}$	*110 m²
	Ristrutturato
	3
	Esposizione est
(Vista mare
*superfi	cie commercializzahile

'superficie commercializzabile



























































