



MURI COMMERCIALI NEL CUORE DEL CARRE' D'OR

6 500 000 €



DESCRITTIVO :

Locale commerciale situato in una residenza di lusso con sorveglianza 24 ore su 24, nel cuore del Principato, nel Carré D'Or, vicino al centro commerciale Métropole e ai palazzi di Monte-Carlo.

Con una superficie totale di 125 Mq, sono composti da:

- al piano terra: ampio open space con ampia vetrata, servizi igienici.
- al piano inferiore: soggiorno e camerino.

AFFITTO COMMERCIALE: scadenza 15/06/2025

LICENZA ATTUALE: pret à porter, accessori e scarpe.

AFFITTO ANNUALE ATTUALE: €. 123.840/anno + Canoni di locazione ovvero €. 990/M2/anno

REF: VM1959

INFORMAZIONI



*125 m²



Ristrutturato



Vista strada

*superficie commercializzabile

This document does not form part of any offer or contract. All measurements, areas and distances are approximate. The information and plans contained herein are believed to be correct, however, their accuracy is not guaranteed. The photographs show only certain parts of the property at the time they were taken. This offer is subject to change of price or other conditions, without prior notice.

