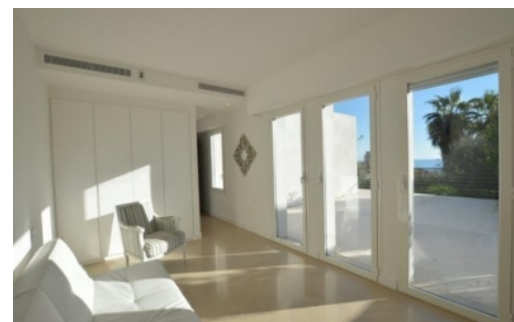
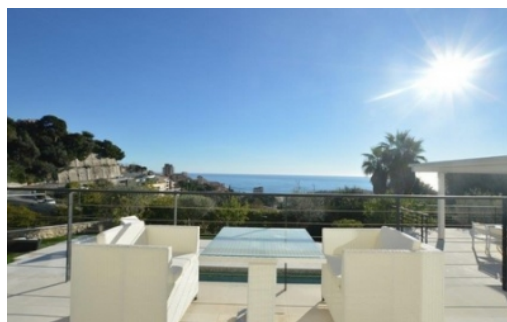


Villa Contemporaine - Vue mer - Piscine - Proche Monaco

5 900 €/mois



DESCRIPTIF :

Villa Contemporaine d'environ 160m² nichée sur un terrain d'environ 800m², idéalement idéalement située à Beausoleil à seulement quelques minutes de Monaco.

La villa bénéficie d'une superbe vue surplombant la Principauté et la mer.

Elle se compose comme suit:

Au rez-de-jardin: entrée, séjour et salle à manger, cuisine et toilettes invités.

Au niveau supérieur: une chambre de maître avec salle bains attenante ,deux chambres avec placards ainsi qu'une grande salle de bain attenante.

La propriété se compose également d'un studio indépendant d'environ 20 m² avec salle de bains et d'une annexes d'environ 15 m² incluant une buanderie ainsi qu'une salle de bains avec toilettes.

Elle bénéficie d'une cuisine d'été, d'un jardin paysager avec arbres fruitiers, alarme et vidéo surveillance reliés à une centrale de sécurité, climatisation et emplacement de stationnement pour 2 véhicules.

Loyer pour une location d'un an: 5900€/mois

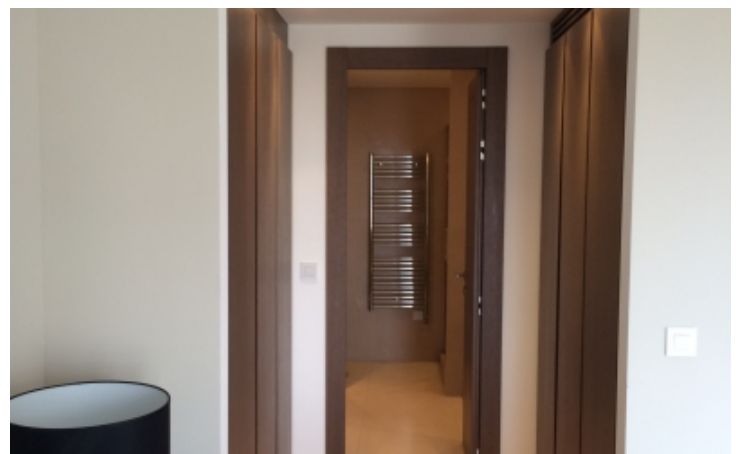
REF: LF197

CARACTÉRISTIQUES

SURFACE COMMERCIALISABLE	160 m ²
SURFACE HABITABLE	160 m ²
SURFACE TERRAIN	800 m ²
ÉTAT	Parfait état
CHAMBRE(S)	4
EXPOSITION	Est
VUE	MER

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

Villa Contemporaine - Vue mer - Piscine - Proche Monaco



Villa Contemporaine - Vue mer - Piscine - Proche Monaco

