

## Splendide Villa Contemporaine - Vue Mer

Prix sur demande



## DESCRIPTIF :

-Location à l'année-  
Superbe villa de style contemporain, récemment construite, bénéficiant d'un terrain plat et d'une vue mer panoramique. Située dans un quartier calme et résidentiel, à quelques minutes de la Principauté, la villa se compose, sur 3 niveaux, de: hall d'entrée, vaste séjour, salle à manger et cuisine ouverte, fantastique hauteur sous plafond, une immense chambre de Maître avec salle de bains et dressing en suite, 4 chambres avec salles de douches en suite, buanderie, toilettes invités, cave. La propriété bénéficie d'une magnifique piscine à débordement et d'un jardin plat. Plusieurs places de parking et un immense garage.

## CARACTÉRISTIQUES

<b>SURFACE COMMERCIALISABLE</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TERRAIN</b>	1500 m <sup>2</sup>
<b>ÉTAT</b>	Excellent état
<b>CHAMBRE(S)</b>	5
<b>EXPOSITION</b>	Sud
<b>VUE</b>	MER, PANORAMIQUE

REF: LF213

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

Splendide Villa Contemporaine - Vue Mer

