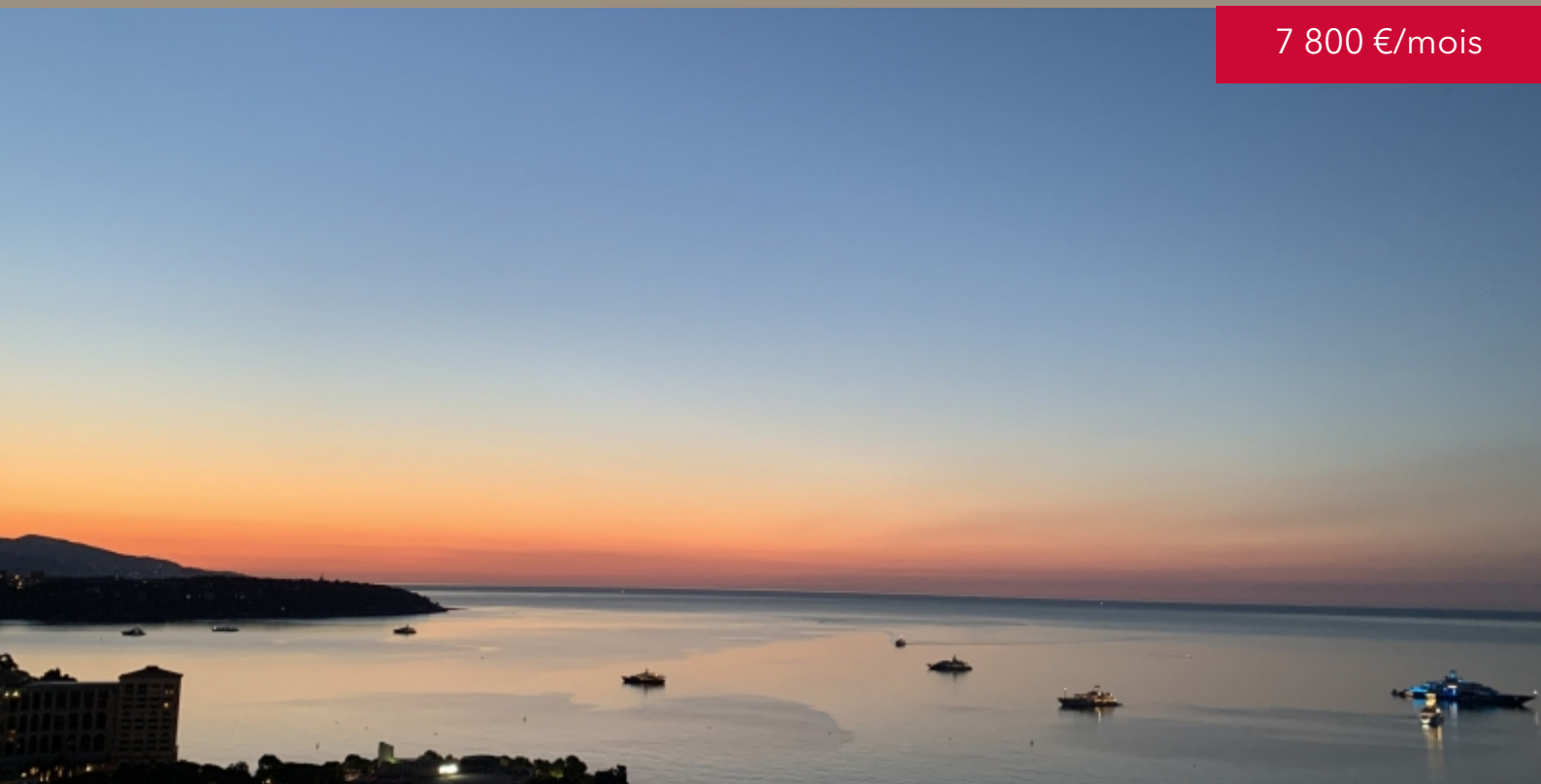


BEAU 3 PIECES SURPLOMBANT LES PLAGES DU LARVOTTO

7 800 €/mois



DESCRIPTIF :

Beau 3 PIECES, traversant, à usage mixte, proche de la Place des Moulins dans une jolie résidence avec conciergerie et jardins.  
 L'appartement d'une surface totale de 145 M2 se compose de : hall d'entrée, double séjour sur loggia, deux chambres, une salle de bains complète, une salle de douches complète, une cuisine équipée avec office.  
 Il jouit d'une loggia/balcon d'une surface totale de 25 M2 avec vue sur le mer.  
 Loué avec une cave.

CARACTÉRISTIQUES

<b>SURFACE COMMERCIALISABLE</b>	145 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TERRASSE</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>ÉTAT</b>	Bon état
<b>CHAMBRE(S)</b>	2
<b>EXPOSITION</b>	Sud-est
<b>VUE</b>	MER
<b>PROVISIONS SUR CHARGES</b>	500 €/mois

REF: LM1704

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.