



MAGNIFIQUE 6 PIECES AU COEUR DU CARRE D'OR

38 000 €/mois



CARACTÉRISTIQUES

VISITE GUIDEE :

Magnifique 6 PIECES situé dans un résidence "mi-hôtel, mi habitation" avec des finitions très luxueuses, située au coeur du Carré d'Or, à deux pas du Casino et de l'hôtel de Paris, bénéficiant d'une belle piscine à eau de mer, une sécurité assurée par un gardiennage 24 Heures sur 24. L'appartement d'une surface totale de 325 M² se compose de : hall d'entrée, grand salon sur loggia, salle à manger, belle chambre de maître avec salle de bains attenante s'ouvrant sur terrasse, trois chambres avec placards, deux salles de bains complètes, salle de douches, cuisine équipée, toilettes invités. Il jouit d'une spacieuse loggia de 44 M² avec vue sur les jardins. Loué avec une cave au 4^e sous-sol et deux parkings au 3^e sous-sol.

REF: LM920

	*325 m ²
	44 m ²
	Excellent état
	4
	Exposition ouest
	Vue jardins
PROVISIONS SUR CHARGES	5 200 €/mois

*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrée de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



MAGNIFIQUE 6 PIECES AU COEUR DU CARRE D'OR



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrée de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



MAGNIFIQUE 6 PIECES AU COEUR DU CARRE D'OR

RENDERING



RENDERING



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrée de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



MAGNIFIQUE 6 PIECES AU COEUR DU CARRE D'OR



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrée de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



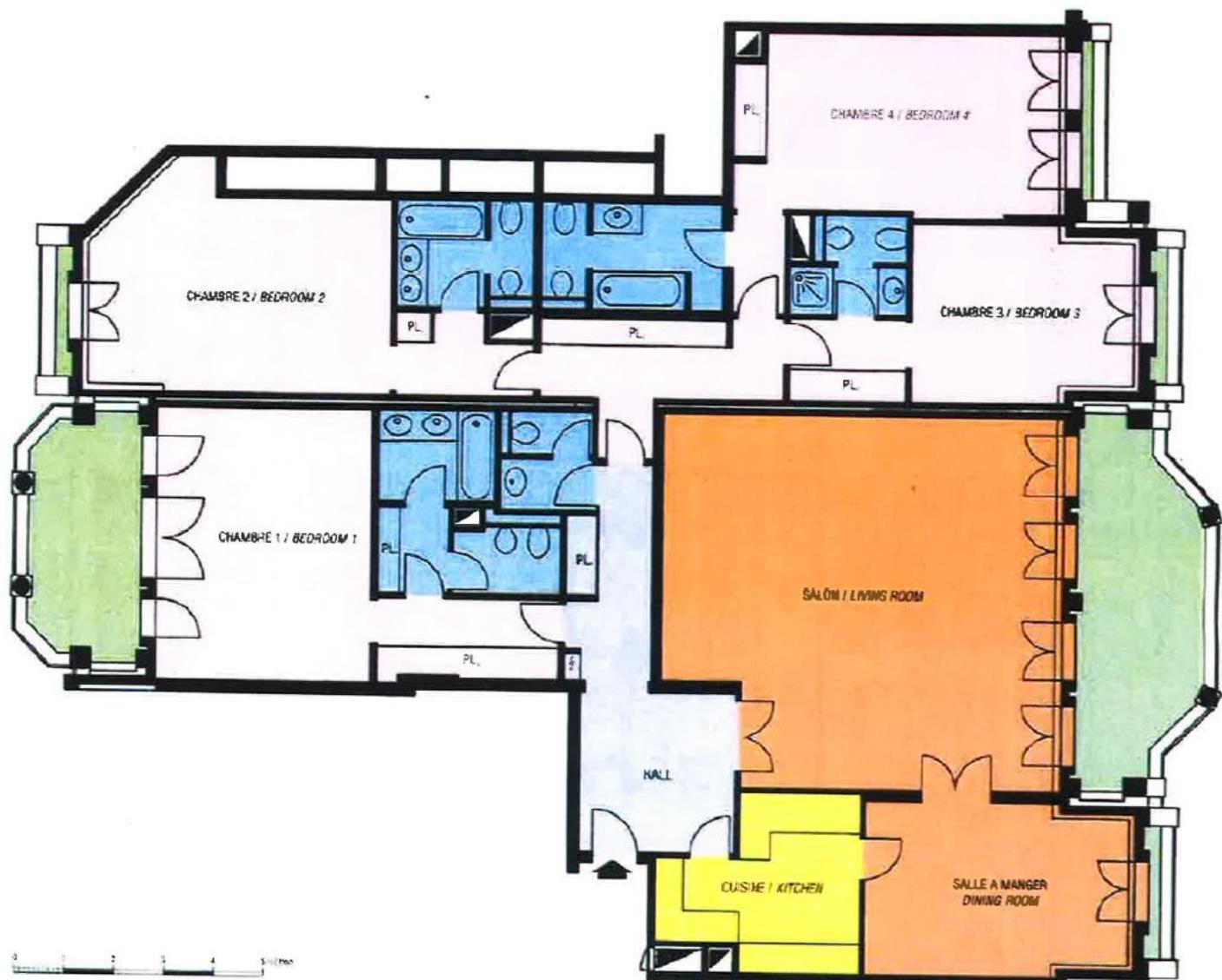
MAGNIFIQUE 6 PIECES AU COEUR DU CARRE D'OR



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrée de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



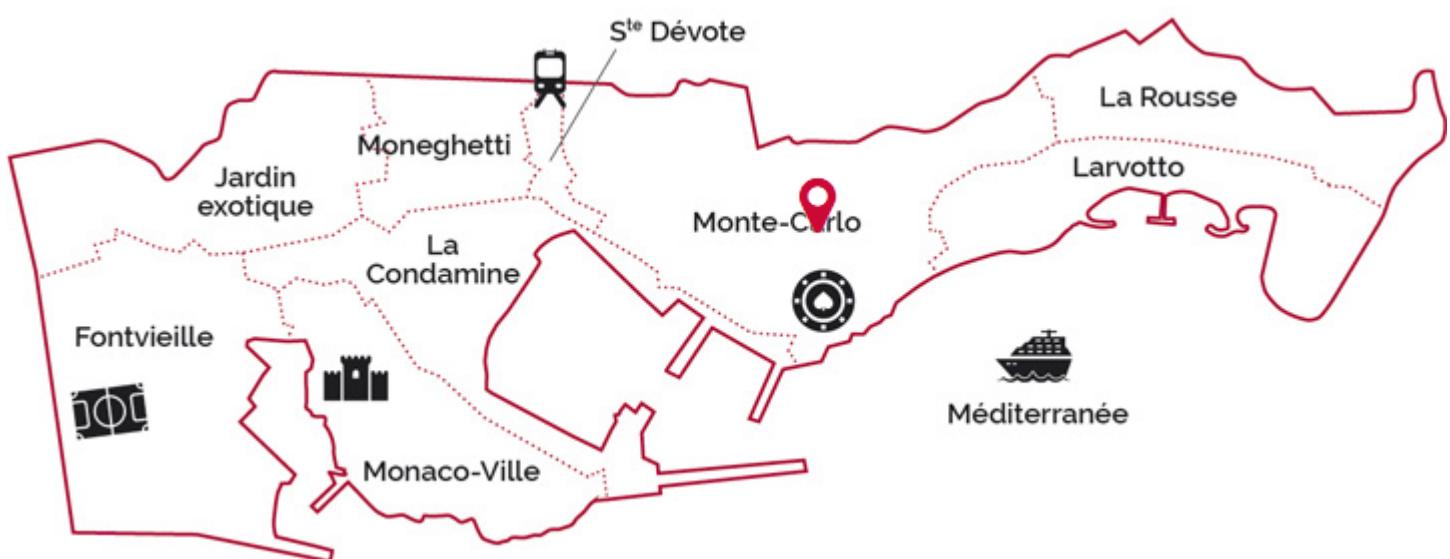
MAGNIFIQUE 6 PIECES AU COEUR DU CARRE D'OR



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrée de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.



MAGNIFIQUE 6 PIECES AU COEUR DU CARRE D'OR



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrée de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.