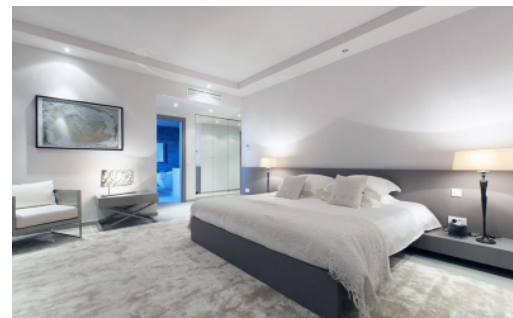


MAGNIFIQUE VILLA CONTEMPORAINE AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER

14 900 000 €



DESCRIPTIF :

Très belle villa contemporaine d'environ 437 M2 nichée sur un terrain au style méditerranéen de 2.660 M2, située sur la baie du Cap Martin avec une vue panoramique sur la mer. Cette villa a autrefois appartenu aux designers Dolce & Gabbana.

Elle se répartit sur 3 niveaux :

- Rez-de-jardin : hall de dégagement, bureau du gardien avec écrans de surveillance, chambre avec salon attenant et salle de douches, chambre et salle de douches complète, chambre avec salle de douches et dressing, buanderie.

- 1er étage : hall d'entrée, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée.

- 2ème étage : chambre de Maître avec salle de bains, douche et WC sur terrasse, chambre avec salle de bains, douche et WC sur terrasse, salle d'eau, hall d'entrée secondaire, espace gym extérieur couvert.

La villa possède une magnifique piscine, un pool house/espace lounge, un terrain de pétanque et un potager.

Garage pour 2 voitures.

CARACTÉRISTIQUES

SURFACE COMMERCIALISABLE	437 m ²
SURFACE HABITABLE	437 m ²
SURFACE TERRAIN	2660 m ²
ÉTAT	Excellent état
CHAMBRE(S)	6
VUE	MER

REF: VF300

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

MAGNIFIQUE VILLA CONTEMPORAINE AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER

