ALOES ET BOUGAINVILLIERS

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

840 000 €

VISITE GUIDEE :

Idéalement situé en front de mer à Roquebrune-Cap-Martin, dans un immeuble de standing avec piscine, salle de sport et salle de jeux pour enfants, ce bel appartement de 3 PIECES, entièrement rénové avec des matériaux de qualité et meublé, bénéficie d'une super vue mer.
Exposé Sud /Sud-Est, il se compose de : hall d'entrée, séjour donnant sur une belle terrasse avec vue panoramique sur la mer, grande cuisine indépendante donnant sur balcon, buanderie, WC invités, 2 chambres (dont une en façade) et une salle de douches complète.
Le bien est vendu avec une grande cave et un garage fermé avec prise électrique en sous-sol.

Bien en copropriété: Oui
Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH)
Charges mensuelles de copropriété: xxx€
Taxe foncière: xxxx€
Diagnostics: en cours
Consommation Energétiques: x - xxxKwh/m2/an
Emission GES: x - xxxKgCO2/m2/an
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr
Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

REF: VF351

CARACTÉRISTIQUES

m²	*69 m²
	18 m²
	Rénové
	2
	Exposition sud
	Vue mer, panoramique

*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

ALOES ET BOUGAINVILLIERS

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

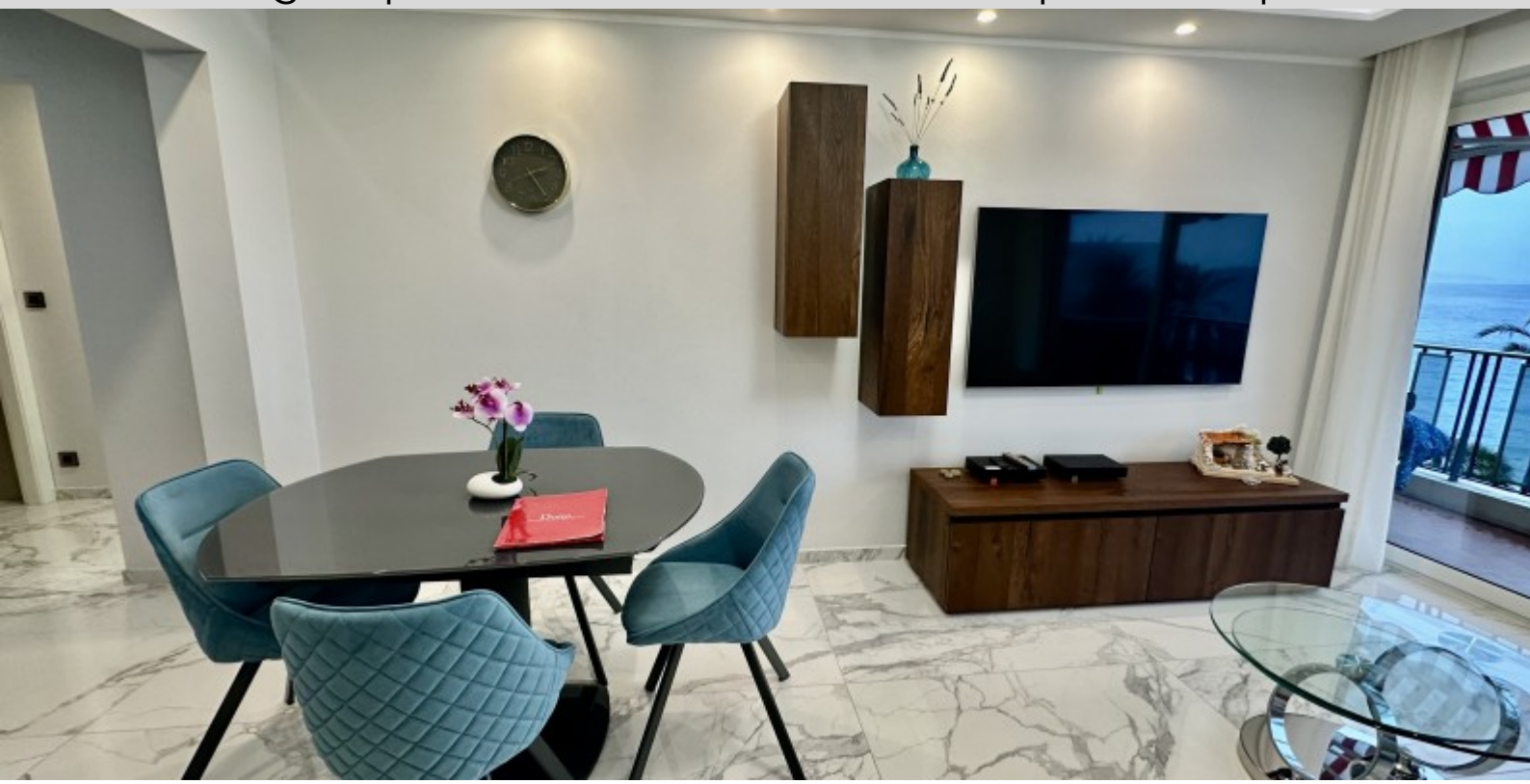
Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

ALOES ET BOUGAINVILLIERS

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique



Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

ALOES ET BOUGAINVILLIERS

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

ALOES ET BOUGAINVILLIERS

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

ALOES ET BOUGAINVILLIERS

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

ALOES ET BOUGAINVILLIERS

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

ALOES ET BOUGAINVILLIERS

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Magnifique 3 PIECES rénové - Vue mer panoramique

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex