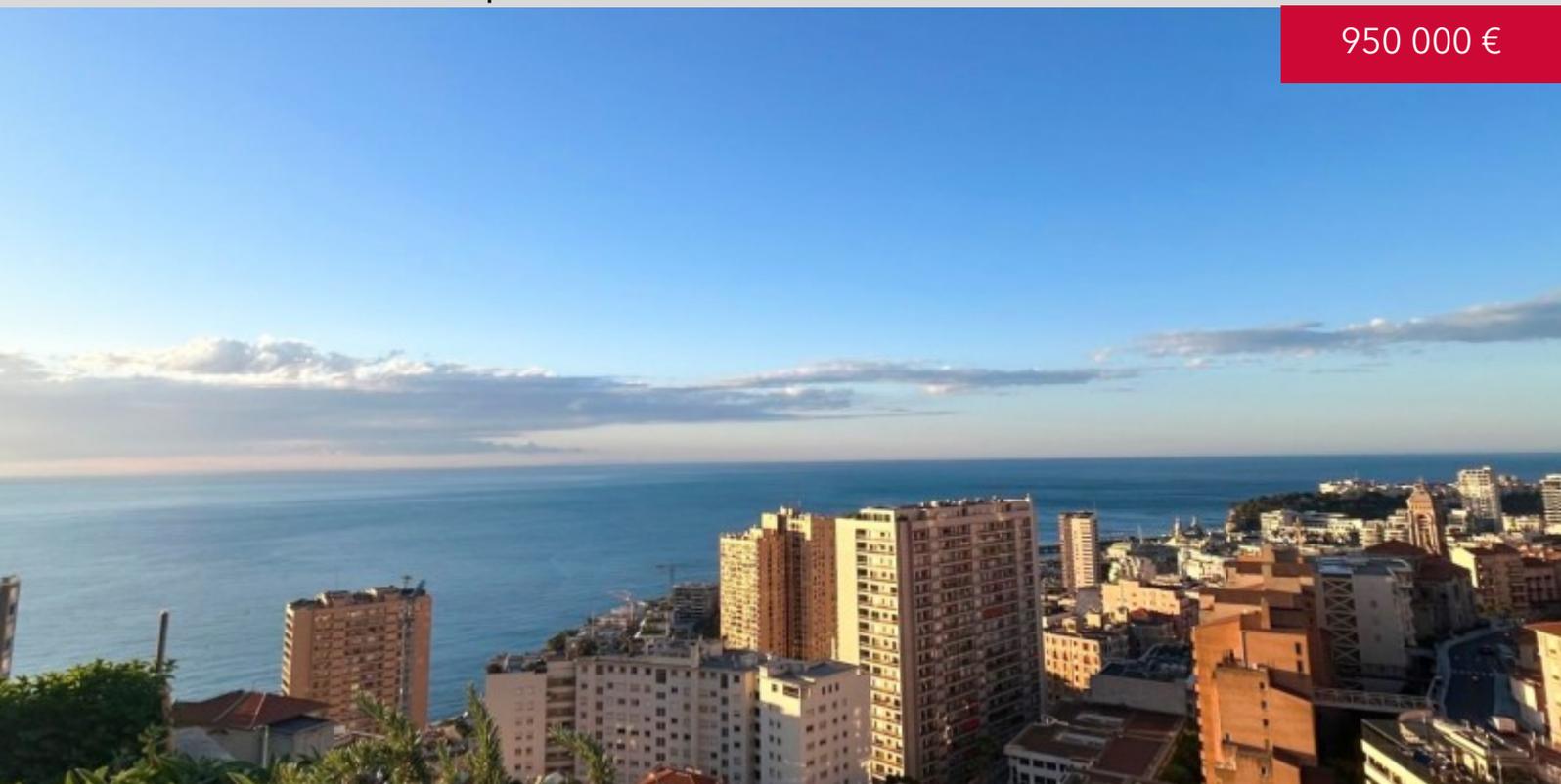




3 PIECES proche Monaco - Terrasse & Vue Mer

950 000 €



VISITE GUIDEE :

Situé à quelques minutes de Monaco, au dernier étage d'une résidence de standing, beau potentiel pour cet appartement d'environ 65m² bénéficiant de deux superbes terrasses donnant sur la mer et la Principauté.

Il se compose de : entrée, vaste séjour ouvrant sur une vaste terrasse, cuisine indépendante, toilettes invités, une chambre avec salle de bains attenante et une chambre avec salle de douche en suite.

A l'étage, une terrasse d'environ 70m² avec vue imprenable sur Beausoleil, Monaco et la mer.

L'appartement est à rafraîchir et possède de belles possibilités.

Vendu avec une cave et un parking.

Bien en copropriété: Oui

Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L.615-6 du CCH)

Charges mensuelles de copropriété: 240€

Taxe foncière: 1645€

Diagnostics: en cours

Consommation Energétiques: x - xxxKwh/m²/an

Emission GES: x - xxxKgCO₂/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

REF: VF353

CARACTÉRISTIQUES



*65 m²



70 m²



À rénover



2



Exposition sud



Vue mer

*surface commercialisable



3 PIECES proche Monaco - Terrasse & Vue Mer





3 PIECES proche Monaco - Terrasse & Vue Mer





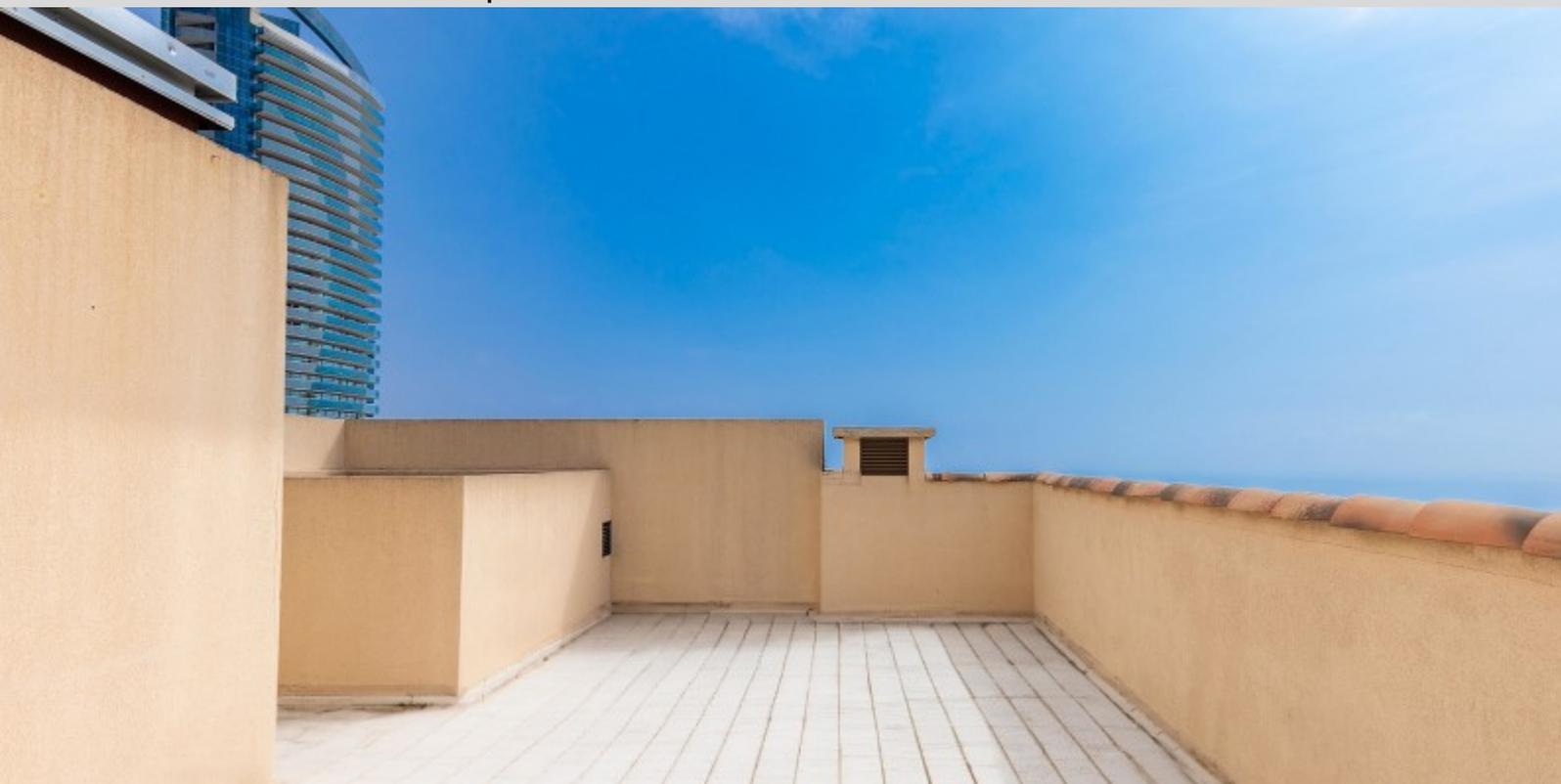
3 PIECES proche Monaco - Terrasse & Vue Mer



BELLA VISTA
BEAUSOLEIL



3 PIECES proche Monaco - Terrasse & Vue Mer



BELLA VISTA
BEAUSOLEIL



3 PIECES proche Monaco - Terrasse & Vue Mer

