

VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton

3 250 000 €



VISITE GUIDÉE :

Magnifique propriété moderne, entièrement rénovée, située à 25 minutes de la Principauté de Monaco, bâtie sur un terrain d'environ 880 M2 jouissant de jardins paysagers.

D'une surface d'environ 200 M2 habitables, elle se compose sur deux niveaux de :
- au rez-de-chaussée : séjour, salle à manger, cuisine, buanderie, salle d'eau, terrasses.

- au 1er étage : deux chambres avec salle de douches en suite.

Piscine avec nage contre-courant, un garage pour deux voitures environ 50 M2, un garage pour une voiture environ 15 M2.

Bien en copropriété: Non

Taxe foncière: xxxx€

Diagnostics: en cours

Consommation Énergétiques: x - xxxKwh/m2/an

Emission GES: x - xxxKgCO2/m2/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

REF: VF360

CARACTÉRISTIQUES



*200 m²



Rénové



Exposition sud



Vue mer

*surface commercialisable

VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton

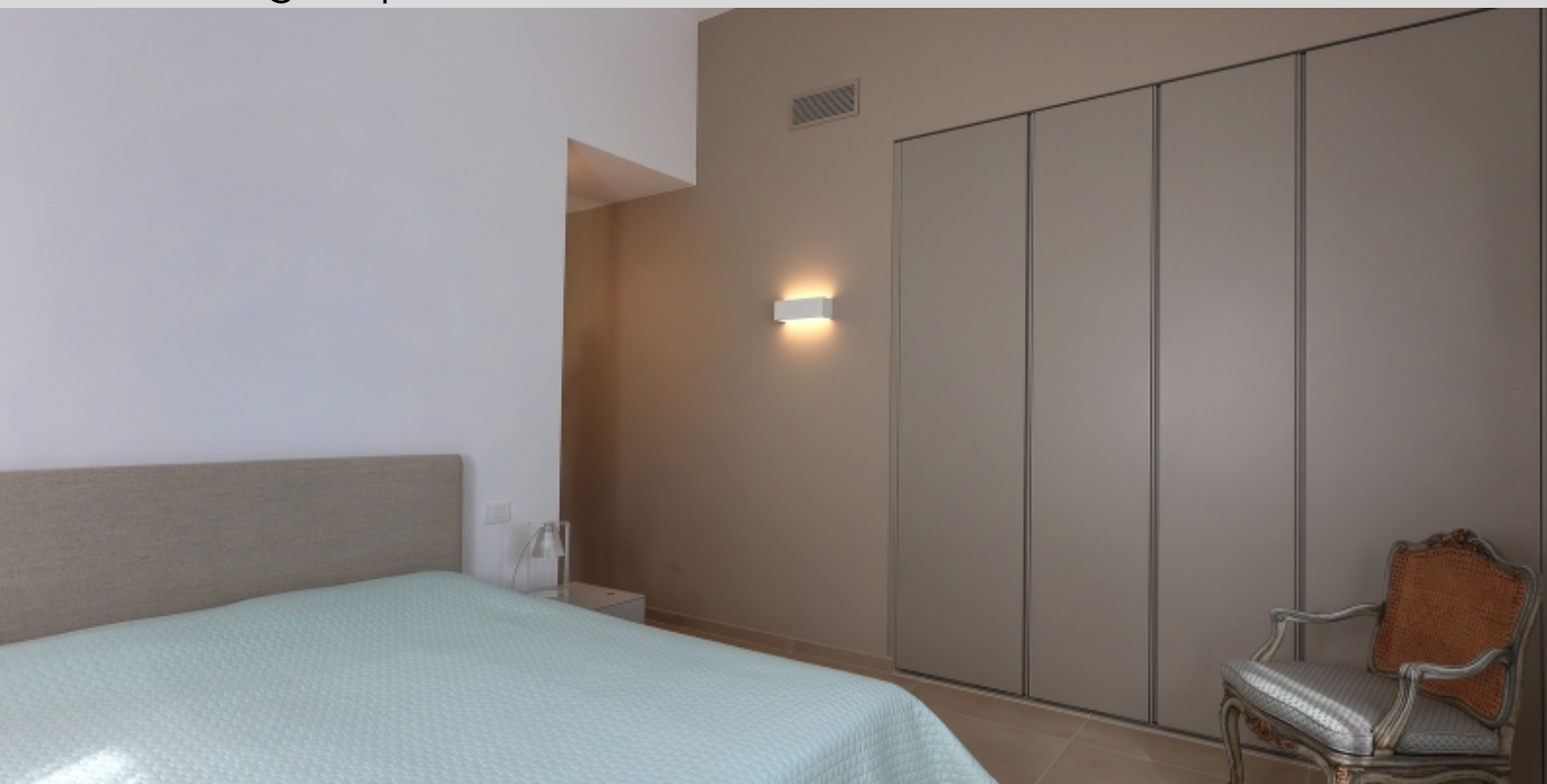


VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton



VILLA "LE MAS DES CIGALES"

MENTON



Magnifique Villa Moderne sur les hauteurs de Menton

