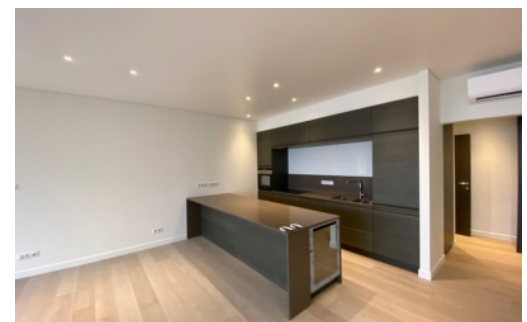
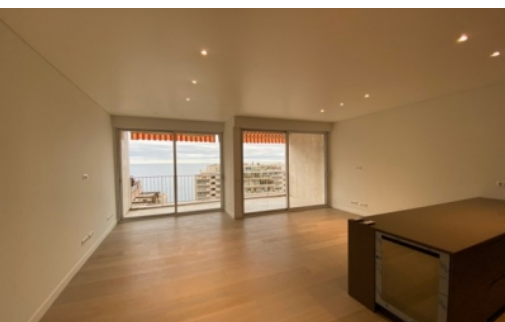


## 4 PIECES FAMILIAL PROCHE DES PLAGES

6 850 000 €



## DESCRIPTIF :

Beau 4 PIECES familial, entièrement rénové avec des matériaux de qualité, situé au sein d'une résidence de standing avec gardiennage 24h/24, proche du centre de la Principauté et des plages.

Il se compose de : hall d'entrée, double séjour en façade, côté mer, avec cuisine à l'américaine entièrement équipée, deux chambres côté collines, une salle de bains complète, une salle de douches complète, toilette invités.

Il jouit d'une loggia et d'un balcon d'une surface totale de 20 M2 avec vue sur la mer et Monaco.

## CARACTÉRISTIQUES

<b>SURFACE COMMERCIALISABLE</b>	126 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	106 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TERRASSE</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>ÉTAT</b>	Neuf
<b>CHAMBRE(S)</b>	2
<b>EXPOSITION</b>	Sud-est
<b>VUE</b>	MER, MONACO

REF: VM1444

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

4 PIECES FAMILIAL PROCHE DES PLAGES



4 PIECES FAMILIAL PROCHE DES PLAGES

