

SPACIEUX LOCAL COMMERCIAL SUR LE PORT HERCULE

13 000 000 € HT



DESCRIPTIF :

Superbe LOCAL COMMERCIAL de belle taille bénéficiant d'une position de premier rang sur le Port Hercule de Monaco.

Relié par un escalier et d'une surface totale de 247 M2, il se répartit sur deux niveaux :

- au rez-de-chaussée : 78 M2

- entresol : 169 M2.

Belles vitrines.

Livré brut de décoffrage.

Possibilité d'acquérir en sus trois emplacements de parking.

FRAIS REDUITS.

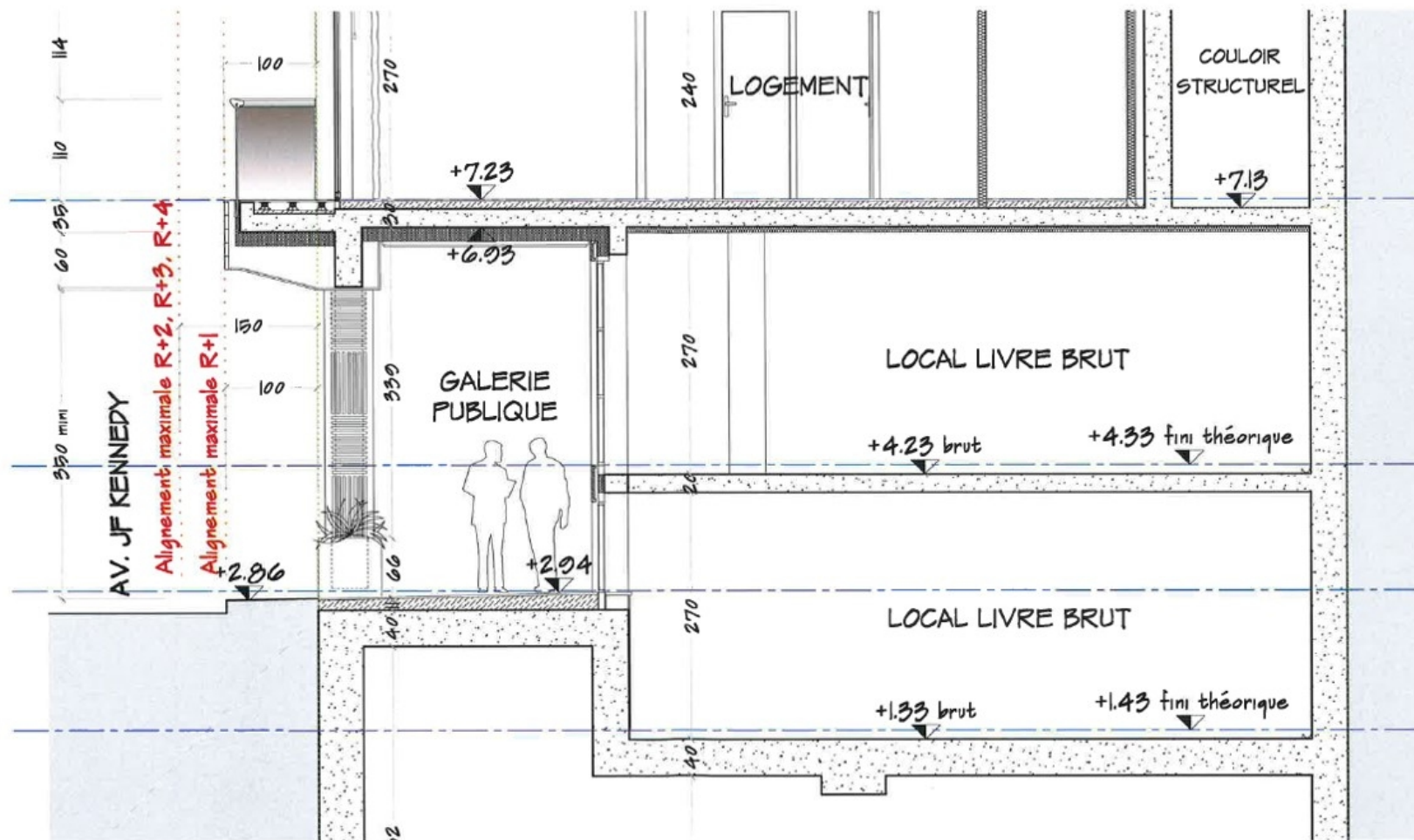
CARACTÉRISTIQUES

SURFACE COMMERCIALISABLE	247 m ²
SURFACE HABITABLE	247 m ²
ÉTAT	En cours de construction
EXPOSITION	Sud
VUE	PORT

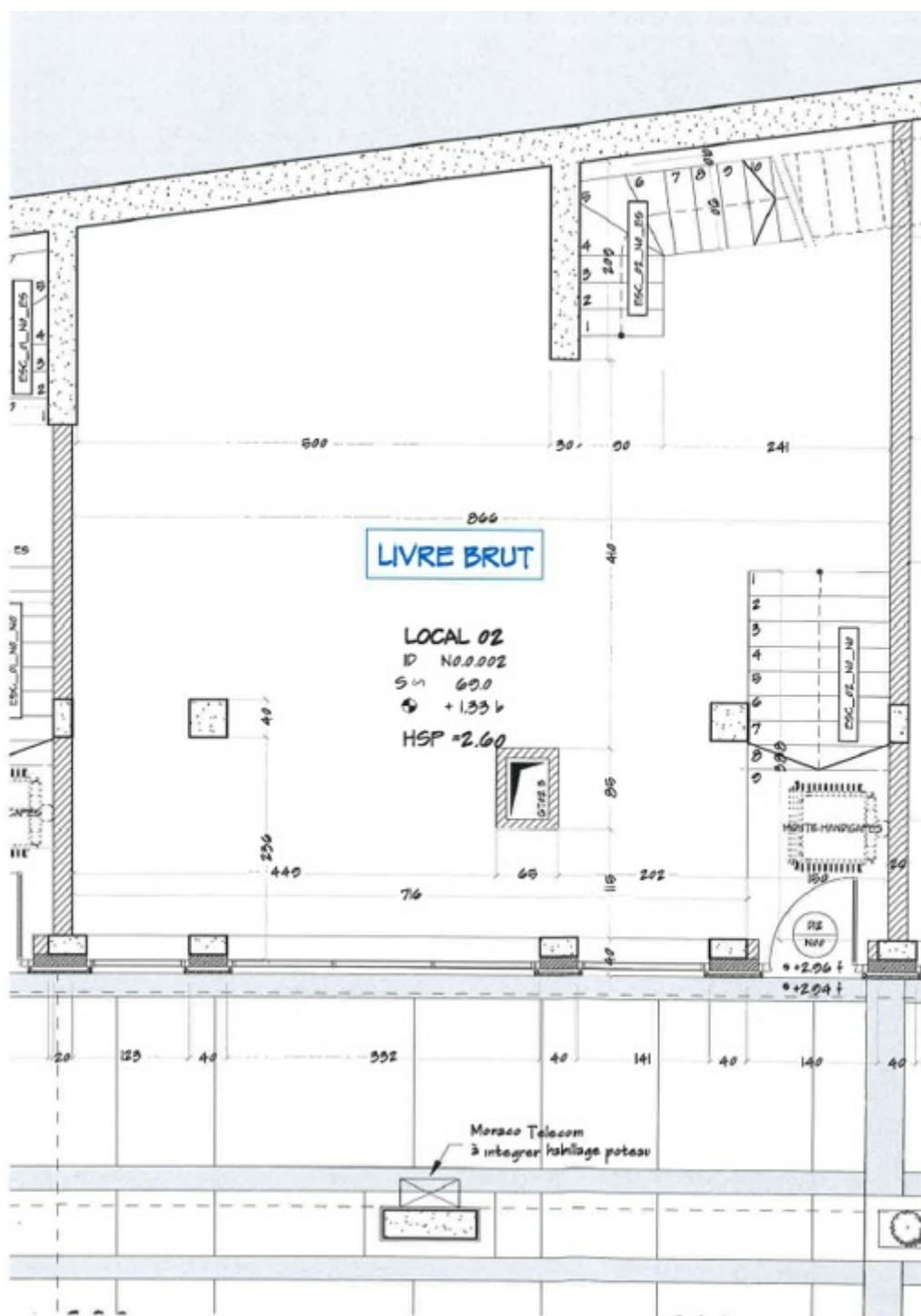
REF: VM1847

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

SPACIEUX LOCAL COMMERCIAL SUR LE PORT HERCULE



SPACIEUX LOCAL COMMERCIAL SUR LE PORT HERCULE



SPACIEUX LOCAL COMMERCIAL SUR LE PORT HERCULE

