PANORAMA
LA CONDAMINE

# FACE AU PORT HERCULE : MAGNIFIQUE 5 PIECES EN ETAGE ELEVE

22 000 000 €

VISITE GUIDEE :

Superbe appartement situé dans l'immeuble LE PANORAMA, bénéficiant d'une position et vue exceptionnelles sur le Port de Monaco.
D'une surface totale de 285 M2, il se compose de : hall d'entrée ouvrant sur un grand salon/salle à manger donnant accès à une très belle terrasse aménagée face à la mer, un salon tv ou chambre avec placards et vue Port latérale, une chambre de Maître, en façade, avec placards et salle de douches complète, une chambre avec placards et salle de douches, une belle cuisine entièrement équipée avec accès sur balcon aménagé (placards, cave à vin,...), un toilette invités.
Vendu avec un parking double en longueur.

**REF: VM2194**

## CARACTÉRISTIQUES

| | |
|---|---|
| m² | *285 m² |
| | 109 m² |
| | Excellent état |
| | 4 |
| | Exposition sud |
| | Vue monaco, port |

*surface commercialisable

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

www.dotta.mc
+377 97 98 20 00 - info@dotta.mc
5 bis avenue Princesse Alice - BP 98005 - Monaco Cedex

PANORAMA
LA CONDAMINE

# FACE AU PORT HERCULE : MAGNIFIQUE 5 PIECES EN ETAGE ELEVE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

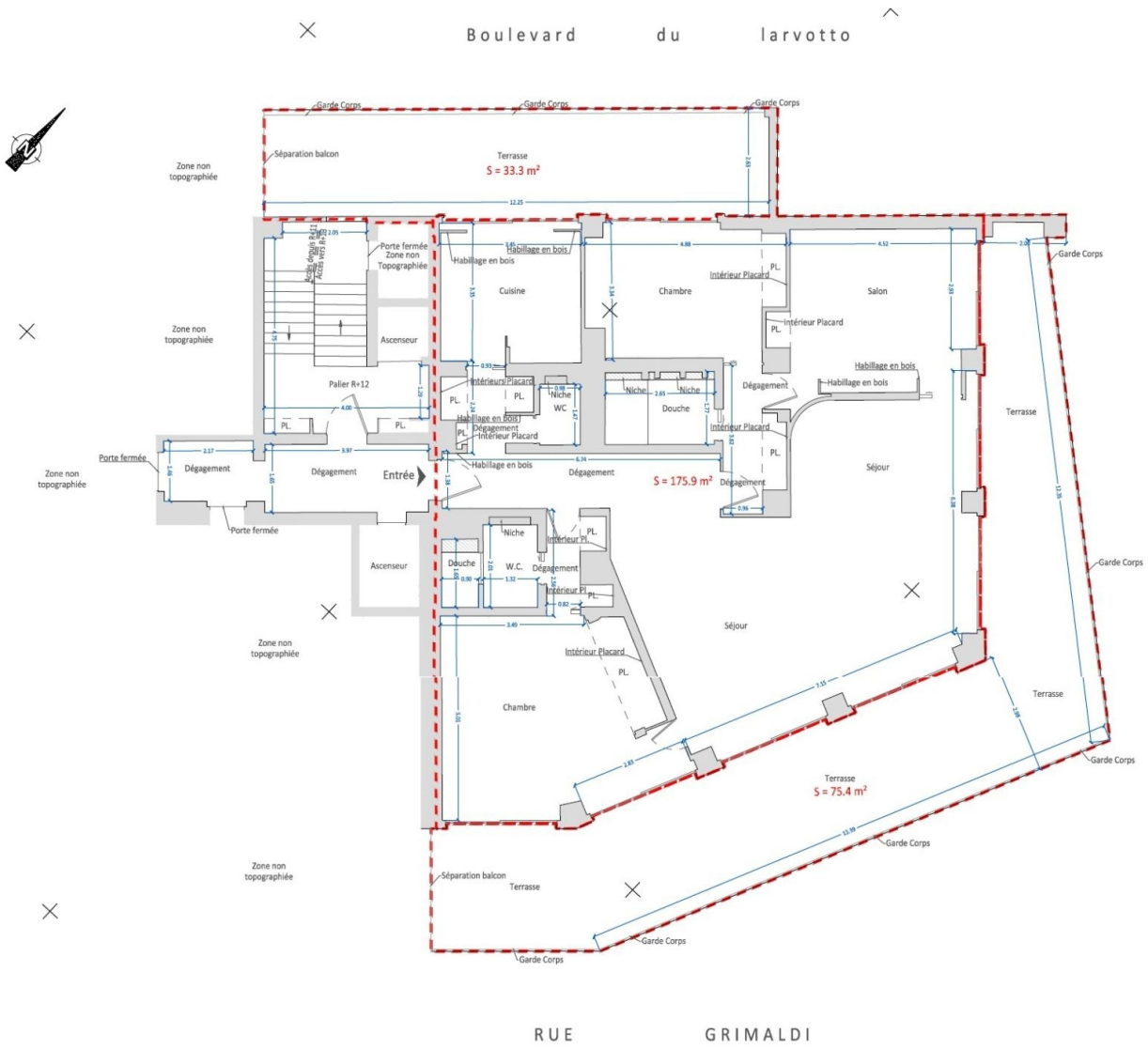
PANORAMA
LA CONDAMINE

# FACE AU PORT HERCULE : MAGNIFIQUE 5 PIECES EN ETAGE ELEVE

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

# PANORAMA
# LA CONDAMINE

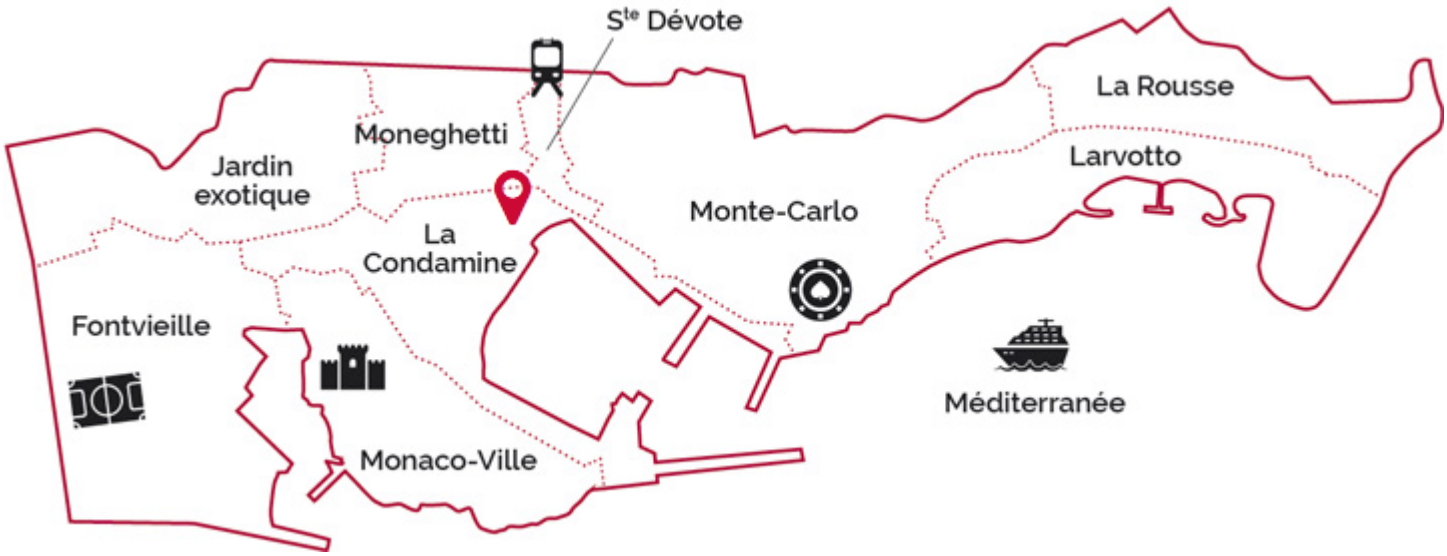
## FACE AU PORT HERCULE : MAGNIFIQUE 5 PIECES EN ETAGE ELEVE




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

# PANORAMA
# LA CONDAMINE

## FACE AU PORT HERCULE : MAGNIFIQUE 5 PIECES EN ETAGE ELEVE




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, rentrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.