

BEAU DUPLEX SURPLOMBANT LES PLAGES DU LARVOTTO

7 700 000 €



DESCRIPTIF :

3 PIECES en duplex, entièrement rénové, situé dans un immeuble Bourgeois dans le prolongement du Boulevard des Moulins, artère centrale de la Principauté, surplombant les plages. Commerces à proximité et jouissant d'une agréable vue mer.

D'une surface totale de 210 M2, il se compose de :

- au 5ème étage: hall d'entrée, séjour avec deux balcons et cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains, une salle de douches, escalier menant
- au 6ème étage : spacieuse terrasse privative avec une vue mer et ville.

Vendu avec une cave.

CARACTÉRISTIQUES

SURFACE COMMERCIALISABLE	165 m ²
SURFACE HABITABLE	110 m ²
SURFACE TERRASSE	110 m ²
ÉTAT	Neuf
CHAMBRE(S)	2
EXPOSITION	Sud
VUE	MER

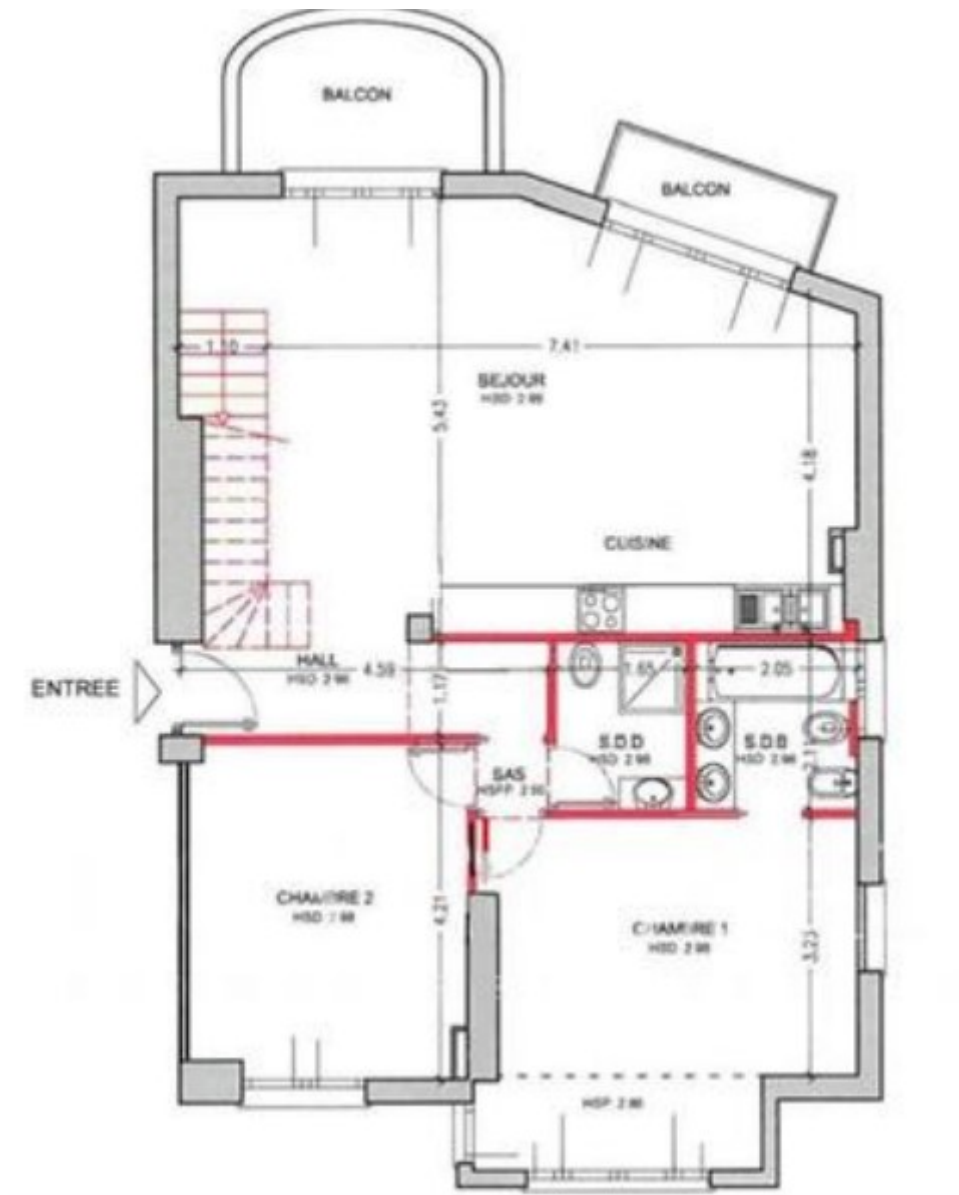
REF: VM379

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

BEAU DUPLEX SURPLOMBANT LES PLAGES DU LARVOTTO



BEAU DUPLEX SURPLOMBANT LES PLAGES DU LARVOTTO



BEAU DUPLEX SURPLOMBANT LES PLAGES DU LARVOTTO

