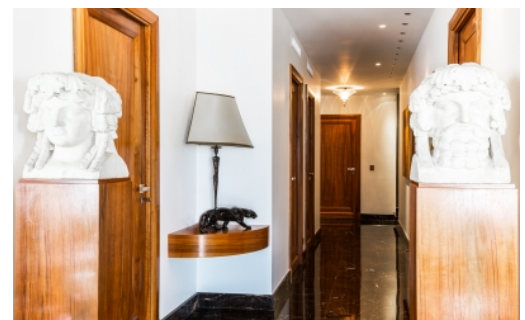


## RARE : PENTHOUSE DANS UN IMMEUBLE BOURGEOIS

Prix sur demande



## DESCRIPTIF :

Dans un charmant immeuble bourgeois avec conciergerie. Rare penthouse de 218 m<sup>2</sup> totales, occupant le dernier étage et entièrement rénové et décoré avec des finitions de luxe. Magnifique toit-terrasse aménagée jouissant d'une vue mer panoramique. Belles prestations. Il se situe au centre de Monte-Carlo, à deux pas du Casino et proche de tous commerces. Vendu meublé et avec une cave.

## CARACTÉRISTIQUES

<b>SURFACE COMMERCIALISABLE</b>	218 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	145 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TERRASSE</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>ÉTAT</b>	Excellent état
<b>CHAMBRE(S)</b>	2
<b>EXPOSITION</b>	Nord

REF: VM434

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Il est précisé que les surfaces et mesures commercialisables à Monaco sont au nu extérieur des murs de façades et à l'entraxe des murs délimitant les parties communes de l'immeuble, cloisons gaines et porteurs inclus ainsi que les surfaces privatives extérieures. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété à la date de leurs prises. L'offre de vente est valable sauf en cas de vente, retrait de vente ou de changements de prix ou d'autres conditions, sans avis préalable.

RARE : PENTHOUSE DANS UN IMMEUBLE BOURGEOIS

