

ALPES-MARITIMES

| De Nice à Menton

CAP D'AIL



IN HISTORIC "BELLE ÉPOQUE" VILLA. Early 20th-C. Apartment offering a dining-room, fitted open-plan kitchen, lounge giving onto a large terrace, master bedroom, bathroom, 2nd bedroom. Cellar and parking place. Ref. VF51. (HV) Price : 2,600,000 €.

VILLA BELLE ÉPOQUE HISTORIQUE DU DÉBUT XX^e. Appartement offrant salle à manger, cuisine américaine équipée, salon ouvrant sur belle terrasse, chambre de maître, salle de bains et seconde chambre. Cave et parking. Réf. VF51. (HV) Prix : 2.600.000 €.

SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



"BELLE ÉPOQUE" VILLA WITH SEA VIEW. In the centre of the village, villa of 280 m² on 4 floors, offering a vast living/dining-room, separate kitchen, 6 bedrooms with shower rooms. Superb roof terrace. Caretaker's accommodation. Ref. VF180. (HV) Price : 3,950,000 €.

VILLA BELLE ÉPOQUE - VUE MER - CENTRE DU VILLAGE. Ses 280 m² sur 4 niveaux offrent vaste séjour/salle à manger, cuisine indépendante, 6 chambres avec salles de douches. Superbe toit-terrasse aménagé. Logement de gardien. Réf. VF180. (HV) Prix : 3.950.000 €.

BEAUSOLEIL



CONTEMPORARY VILLA - PANORAMIC VIEW. Villa of 350 m² offering a vast living/dining-room, TV lounge, separate kitchen, guest cloakroom, master suite, 3 bedrooms, laundry room. Very large mature garden with swimming pool. Ref. VF205. (HV) Price : 3,600,000 €.

VILLA CONTEMPORAINE - VUE PANORAMIQUE. Ses 350 m² offrent vaste séjour/salle à manger, salon TV, cuisine indépendante, toilettes invités, suite de maître, 3 chambres, buanderie, vaste jardin complanté piscine. Réf. VF205. (HV) Prix : 3.600.000 €.

BEAUSOLEIL



SUPERB APARTMENT - PANORAMIC VIEW. In immediate proximity to Monaco, apartment comprised of an entrance hall, a living/dining-room, open kitchen, 2 bedrooms, bathroom, shower room, WC. Cellar and garage. Ref. VF155. (HV) Price : 1,060,000 €.

SUPERBE 3 PIÈCES - VUE PANORAMIQUE. À proximité immédiate de Monaco composé d'une entrée, séjour/salle à manger, cuisine ouverte, 2 chambres, salle de bains, salle de douches, toilettes. Cave et garage. Réf. VF155. (HV) Prix : 1.060.000 €.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

DOTTA IMMOBILIER SAM

5 bis, avenue Princesse Alice

98000 MONACO

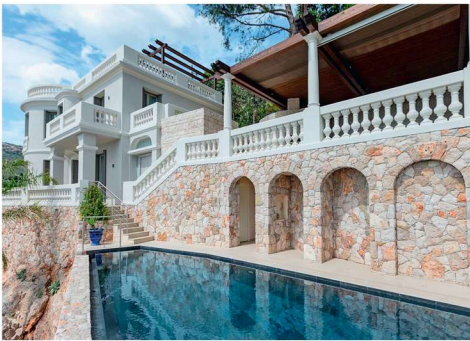
Tél : 00 377 97 98 20 00

www.dotta.mc - info@dotta.mc

ALPES-MARITIMES

| De Nice à Menton

BEAUSOLEIL



SUPERB VILLA - PANORAMIC VIEW - NEAR MONACO. Villa on 3 floors offering : at garden level, an entrance hall, double lounge, separate kitchen, dining-room, bedroom with bathroom and walk-in closet. Upper floor : master suite, 2 bedrooms with shower rooms. Ground floor : entrance hall, technical unit, studio for house staff, 6-car garage, parking space. The property benefits from a lovely terrace of approx. 50 m², a swimming pool and a fitted roof-terrace. Ref. VF200. (HV) Price on request.

SUPERBE VILLA - VUE PANORAMIQUE - PROCHE MONACO. Edifiée sur trois niveaux offrant: Au rez-de-jardin, entrée, double séjour, cuisine indépendante, salle à manger, chambre avec salle de bains et dressing. A l'étage, suite de maître, 2 chambres avec leurs salles de douches. Au rdc : entrée, parking, Garage pour 6 voitures, local technique, studio pour le personnel. Ce bien jouit d'une belle terrasse d'environ 50 m², d'une piscine et d'un toit-terrasse aménagé. Réf. VF200. (HV) Prix : nous consulter.

Dotta.

MONACO PRIVATE REAL ESTATE

DOTTA IMMOBILIER SAM

5 bis, avenue Princesse Alice

98000 MONACO

Tél : 00 377 97 98 20 00

www.dotta.mc - info@dotta.mc