

## ALPES-MARITIMES

| De Nice à Menton

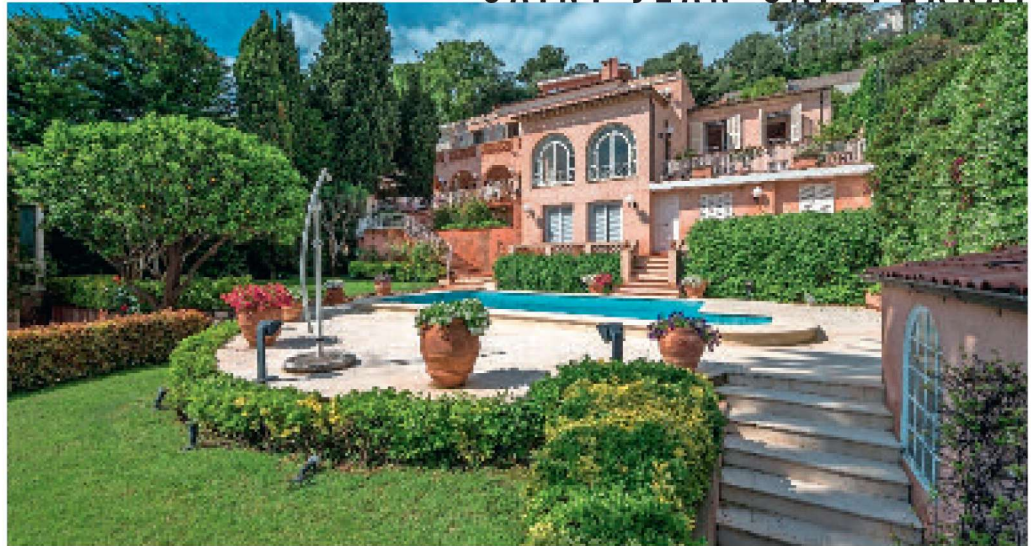
## VILLEFRANCHE-SUR-MER



**CONTEMPORARY VILLA.** Superb architect-designed villa on the prestigious Domaine du Castellet. In grounds of 1,550 m<sup>2</sup>, it benefits from a pool, pool-house and landscaped garden. It is comprised of a light and airy living/dining-room, a fitted kitchen, master bedroom with en-suite bathroom and walk-in closet, 3 bedrooms with en-suite shower rooms. Self-contained apartment, cellars, garage. The villa is sold fully fitted and furnished. Ref. VF169. (HV) Price : 4,250,000 €.

**VILLA CONTEMPORAINE.** Superbe villa d'architecte située au sein du prestigieux Domaine du Castellet. Sur un terrain de 1550 m<sup>2</sup>, elle bénéficie d'une piscine, d'un pool-house et d'un jardin paysager. Elle se compose d'un lumineux séjour/salle à manger, cuisine équipée, chambre de Maître avec salle de bains et dressing en suite, 3 chambres avec salles de douches en suite, appartement indépendant, caves, garage. La villa est vendue meublée et équipée. Réf. VF169. (HV) Prix : 4.250.000 €.

## SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



**LOVELY PROVENÇAL VILLA.** Superb property in an ideal location, consisting of the main villa with a vast living-room, lounge/dining-room, kitchen. 1st floor : master bedroom with en-suite bathroom, study, plus 3 bedrooms with bathrooms (one en-suite). The property also offers a self-contained apartment with a terrace, a caretaker's house, a pretty garden with a pool, and a double garage. Ref. VF100. (HV) Price on request.

**BELLE VILLA PROVENÇALE.** Superbe propriété idéalement située se composant d'une villa principale qui jouit d'un vaste séjour, salon/salle à manger, cuisine. Au 1<sup>er</sup> étage: une chambre de maître avec salle de bains en suite, un bureau et également 3 chambres avec salles de bains dont une en suite. La propriété possède un appartement indépendant avec terrasse, une maison de gardien, un joli jardin, une piscine ainsi qu'un garage pour 2 voitures. Réf. VF100. (HV) Prix : nous consulter.

# Dotta.

MONACO PRIVATE REAL ESTATE

**DOTTA IMMOBILIER SAM**

5 bis, avenue Princesse Alice

98000 MONACO

Tél : 00 377 97 98 20 00

[www.dotta.mc](http://www.dotta.mc) - [info@dotta.mc](mailto:info@dotta.mc)