



Agency Presentation

DOTTA IMMOBILIER

Créée en 1894 Dotta Real Estate est l'une des plus anciennes sociétés d'Immobilier active à Monaco, située dans le mythique carré d'or.

The agency with its 25 staff and its knowledge of this atypical unique market, guarantees its clients an excellent service and tailored assistance. From transactions to rentals to property management, the company has successfully developed a range of premium services for premium clients, counting today 700 properties in management.

L'agence forte de ses 25 collaborateurs et de sa connaissance d'un marché immobilier atypique et unique, garantit à ses clients un service d'excellence et un accompagnement sur mesure. De l'achat à la location, en passant par la gestion, la société a su développer une gamme de services d'exception pour une clientèle premium, avec au compteur aujourd'hui plus de 700 biens en gestion.

Established in 1894 Dotta Real Estate is one of the Principality's longest serving estate agencies in Monaco, located in the mythic Carré d'Or.



Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

5 bis, av. Princesse Alice — 98000 Monaco
+377 97 98 20 00 — www.dotta.mc

PRINCESSE
GRACE





MONACO EN BORD DE MER

Situé sur l'une des avenues les plus prestigieuses de Monaco en bord de mer, l'avenue Princesse Grace.

Dans un immeuble de grand standing qui offre un service de conciergerie 24H/24, ce superbe appartement occupe l'étage entier et est vendu totalement rénové ou en l'état brut.

Ce splendide appartement, d'une surface totale de 423 m² dont 329 m² habitables offre un hall d'entrée, enfilade un salon et bibliothèque, une salle à manger, un salon cinéma, le tout en façade, une très belle chambre de Maître également en façade avec un spacieux salon dressing et salle de bains en suite, quatre chambres chacune avec salle de bains et dressing aménagés en suite, une très grande cuisine aménagée, un toilette avec vestiaire, une buanderie ainsi qu'un cellier.

Ce bien jouit d'une belle terrasse en façade avec une vue mer ainsi que trois balcons latéraux.

Le projet de rénovation haut de gamme effectué par la société BOUTSEN DESIGN SAM offre des matériaux prestigieux tels que le parquet en chêne, marbre, de la pierre naturelle etc.

Ce bien est vendu avec une cave ainsi que deux parkings.





MONACO BY THE SEA



In a luxury building that offers a 24-hour concierge service, this superb apartment occupies the entire floor and is sold totally renovated or in the rough.

This splendid apartment, with a total surface area of 423 sqm, including 329 sqm of living space, offers an entrance hall, adjoining a lounge and library, a dining room, a cinema lounge, all on the front, a beautiful master bedroom also on the front with

a spacious dressing room and en-suite bathroom and dressing room, a very large fitted kitchen, a toilet with cloakroom, a laundry room and a cellar.

This property has a beautiful front terrace with a sea view as well as three side balconies. The high-end renovation project carried out by the company BOUTSEN DESIGN SAM offers prestigious materials such as

Located on one of the most prestigious avenues in Monaco by the sea, Avenue Princesse Grace.

oak flooring, marble, natural stone, etc.

This property is sold with a cellar as well as two parking spaces.