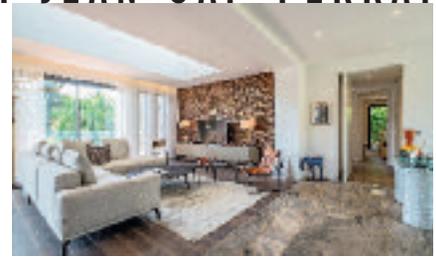


ALPES-MARITIMES

| De Nice à Menton

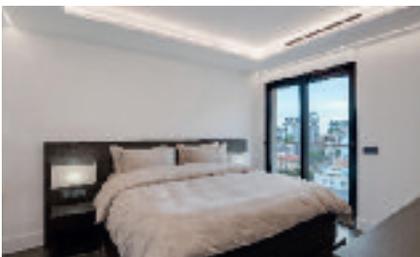
SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



SUPERB MODERN VILLA - QUIET, RESIDENTIAL. Large renovated villa 290 m² at the heart of Cap Ferrat. On the ground floor, it offers a vast living-room with open kitchen giving onto a terrace with summer dining-room, master bedroom with en-suite bathroom and walk-in closet, bedroom with en-suite bathroom. At garden level, 4 bedrooms with bathrooms. Garden, swimming pool, garage, parking area. Air conditioning and alarm system. Ref. VF211. (HV) Price : 5,900,000 €.

SUPERBE VILLA MODERNE - CALME ET RÉSIDENTIEL. Belle villa rénovée de 290 m² située au cœur du Cap Ferrat. Sur 2 niveaux, la villa possède, au rez-de-chaussée un vaste séjour, une cuisine ouverte donnant sur une terrasse avec salle à manger d'été. Une chambre de Maître avec salle de bains et dressing en suite, une chambre avec salle de bains en suite. Au rez-de-jardin, 4 chambres avec salles de bains. Piscine, jardin, garage, parking, climatisation et alarme. Réf. VF211. (HV) Prix : 5.900.000 €.

BEAUSOLEIL



SUPERB APARTMENT - NEXT DOOR TO MONACO. Lovely renovated apartment of approx. 102 m² on a high floor in a residence with concierge in Beausoleil. Enjoying a magnificent panoramic sea view, it is comprised of an entrance hall, living/dining-room with open kitchen, all giving onto a large terrace, bedroom with shower room, adjacent WC, master bedroom with walk-in closet and vast en-suite shower room/WC, side terrace. Garage and cellar. Ref. VF254. (HV) Price : 2,490,000 €.

SUPERBE APPARTEMENT - PORTES DE MONACO. Bel appartement rénové d'environ 102 m² en étage élevé d'une résidence avec gardien située à Beausoleil. Il bénéficie d'une magnifique vue mer panoramique et se compose de : hall d'entrée, séjour/salle à manger et cuisine ouverte, le tout donnant sur une belle terrasse, une chambre avec salle de douches/wc attenante, chambre de Maître avec dressing et vaste salle de douches/wc en suite, terrasse latérale. Garage et cave. Réf. VF254. (HV) Prix : 2.490.000 €.

Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

DOTTA IMMOBILIER SAM

5 bis, avenue Princesse Alice

98000 MONACO

Tél : 00 377 97 98 20 00

www.dotta.mc - info@dotta.mc