

LUXURY ESTATE & LIFESTYLE MAGAZINE

ULTIMATE

MONACO

CANNES — SAINT-TROPEZ

AUTOMOBILE

ROGER DUBUIS x LAMBORGHINI:
BUILT FOR VICTORY

HORLOGERIE

RICHARD MILLE x FERRARI:
CONQUERING THE LAST HUNDREDTH

YACHTING

MONACO YACHT SHOW:
AN IMMERSION IN SUPER-YACHTING

REAL ESTATE

THE MOST PRESTIGIOUS
PROPERTIES



Agency Presentation

DOTTA REAL ESTATE

Fondée en 1894, Dotta Immobilier est une agence familiale dirigée depuis plus de 40 ans par son président Michel Dotta.

Dotta Immobilier, fort de ses 26 collaborateurs, vous propose un service sur mesure et met à votre disposition un savoir-faire et une expertise inégalée en immobilier de prestige. A Monaco, sur la Côte d'Azur, Dotta Immobilier vous offre un panel choisi d'appartements d'exception, de propriétés exclusives, de biens "Off market". Achat, Vente, Location, Gestion, Estimation, Family office, quel que soit votre demande, votre besoin, Dotta Immobilier sera à vos côtés avec motivation, compétence et dynamisme.

Dotta Immobilier, with its 26 employees, offers a tailor-made service and is at your disposal with an unequalled know-how and expertise in luxury real estate. In Monaco and on the Côte d'Azur, Dotta Immobilier offers you a selection of exceptional apartments, exclusive and off-market properties. Purchase, Sale, Rental, Management, Estimates, Family Office, whatever you require or need, Dotta Immobilier will be at your side with motivation, competence and dynamism.

Founded in 1894, Dotta Immobilier is a real estate agency run for more than 40 years by its President Michel Dotta.



Dotta.
MONACO PRIVATE REAL ESTATE

5 bis, av. Princesse Alice — 98000 Monaco
+377 97 98 20 00 — www.dotta.mc

PARC SAINT ROMAN





RESIDENCE PARC SAINT ROMAN

Situé dans l'une des résidences les plus mythiques de Monaco.

Ce magnifique appartement 6 pièces se situe dans l'une des plus belles résidences de la Principauté, le Parc Saint Roman et jouit d'une vue époustouflante. Cette résidence de standing bénéficie

d'une vaste piscine extérieure, d'un parc arboré et sauna. Pour les loisirs, ce beau 6 pièces à l'entrée Est de Monaco dispose d'un accès aisé aux plages, au Monte-Carlo Country Club, Monte-Carlo Beach et Sporting d'Été. Situé en étage élevé, cet appartement de maître d'une superficie totale de 272m² jouit d'une vue panoramique à couper le souffle. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un spa- cieux séjour ouvert

sur une cuisine équipée et terrasse, une chambre avec dressing et salle de douches donnant sur terrasse, une chambre avec salle de douches donnant sur balcon, une chambre avec salle de bains et un bureau avec salle de bains. Très belle terrasse de 47m², avec vue mer et Cap Martin.

Vendu avec une cave et deux parkings.





RESIDENCE PARC SAINT ROMAN



This magnificent 6-room property is located in one of the most mythical residences of the Principality, the Parc Saint Roman, and it enjoys a breathtaking view. This luxury residence offers a large outdoor swimming pool, a green park and sauna. For leisure activities, this beautiful 6-room apartment at the entrance of Monaco allows easy access to the beaches, the Monte-Carlo Country

Club, as well as the Monte-Carlo Beach and the Summer Sporting. Located on a high floor, this 272sq.m master flat enjoys a spectacular panoramic view. It consists of an entrance hall, a spacious living room opening onto a fully equipped kitchen and terrace, a bedroom with dressing room and shower room opening onto a terrace, a bedroom with shower room opening onto a balcony, a

Located in one of the most beautiful and sought-after residences of Monaco.

bedroom with bathroom and an office with bathroom. Very nice terrace of 47sq.m, with view over the sea and Cap Martin. Sold with a cellar and two parkings.